

POSSESSION NOTICE		DCB BANK
The undersigned being the authorized officer of the DCB Bank Ltd., under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest (54 of 2002) and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice on below mentioned dates calling upon the borrowers (Borrower's and Co-Borrower's) to repay the amount mentioned in the notice as detailed below in tabular form with further interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice. The borrower and Co-Borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, Co-Borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest Rules 2002 on this 21-08-2024 and 22-08-2024. The borrower, Co-Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property (Description of the immovable Property) and any dealings with the property will be subject to the charge of the DCB Bank Ltd., for respective amount as mentioned here below. The Borrower's attention is invited to provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the act, in respect of time available, to redeem the secured assets.		
Demand Notice Dated.	17-01-2024	
Name of Borrower(S) and (Co-borrower(S))	1. BALJIT SINGH, 2. GURWINDER KAUR and 3. SANDHU RESORTS	
Total Outstanding Amount.	Rs.10,27,660.61/- (Rupees Ten Lakh Twenty Seven Thousand Six Hundred Sixty and Paise Sixty One Only) as on 17-01-2024	
Description Of The Immovable Property	PLOT MEASURING 0K-4M-IS SITUATED IN TALWANDI NAU BAHAR SUB TEHSIL KOT ISHE KHAN TEHSIL AND DISTRICT MOGA AND COMPRISED IN KHASRA NO. 45/15 KHATA NO. 61/113 AS ENTRED IN THE JAMABANDI FOR THE YEARS 2009-10 OF VILLAGE TALWANDI NAU BAHAR HADBAST NO. 312 SUB TEHSIL KOT ISHE KHAN TEHSIL AND DISTRICT MOGA. THE SAID PROPERTY HAS BEEN PURCHASED BY SH. BALJIT SINGH SANDHU S/O SH. HAZOORA SINGH ON THE BASIS OF SALE DEED DATED 26.05.2014 BEARING VASIKA NO. 216 THE SAID PROPERTY IS BOUNDED AS UNDEREAST:- PASSAGEWEST:- HP GAIS AGENCY NORTH:- OWNERSOUTH:- OWNER (The Secured Assets).	
Demand Notice Dated.	19-01-2024	
Name of Borrower(S) and (Co-borrower(S))	1. REENA RANI and 2. SAJAN KUMAR	
Total Outstanding Amount.	Rs.09,86,232.78/- (Rupees Nine Lakh Eighty Six Thousand Two Hundred Thirty Two and Paise Seventy Eight Only) as on 19-01-2024	
Description Of The Immovable Property	PROPERTY 6-12 SANSI SITUATED AT BAGHAPURANA -1 TEHSIL BAGHAPURANA DISTRICT MOGA = 13/108 SHARE OF LAND 6 MARLAS BEARING KHASRA NO. 1568(0-6) KHEWAT NO. 1284 KHATAUNI NO.1795 AS PER COPY OF JAMABANDI FOR THE YEAR 2013-2014. BOUNDED AS:- EAST:- SAJAN REENA & KARAMVEERNORTH:- SAJAN REENA & KARAMVEERNORTH:- RAJNISH KUMARSOUTH:- GALI (The Secured Assets).	
Date :-	26-08-2024	
Place :-	Punjab	
	FOR DCB BANK LTD, AUTHORISED OFFICER	

SHRIRAM HOUSING FINANCE LIMITED	
SHRIRAM HOUSING FINANCE	Reg. Off.: Office No.123, Angappa Naicken Street, Chennai-600001
	Branch Office: S.C.O No.14, 2nd Floor, Skyland Tower, Feroze Gandhi Market, Ludhiana, Punjab – 141001.
	Website: http://www.shriramhousing.in

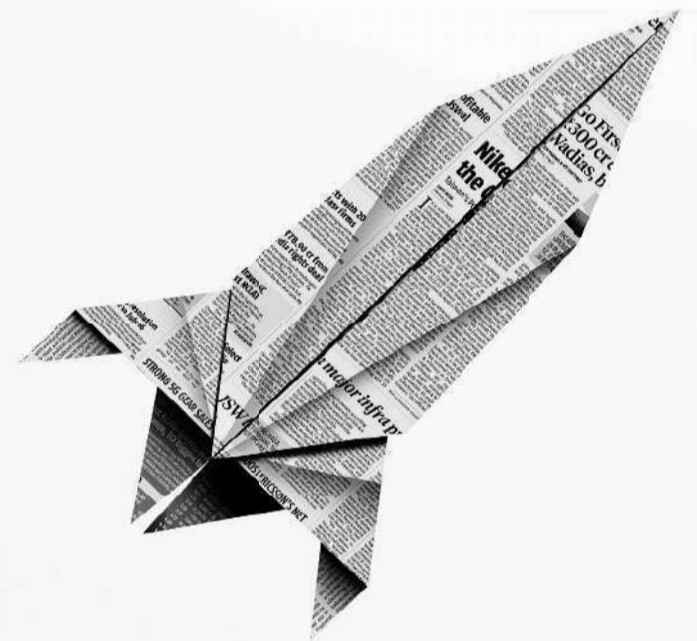
SYMBOLIC POSSESSION NOTICE	
Whereas, the undersigned being the authorised officer of Shriram Housing Finance Limited (SHFL) under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (said Act) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (said Rules) issued demand notices to the Borrowers details of which are mentioned in the table below to repay the amount mentioned in the said demand notices. The Borrowers having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrowers and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said Rules, on this 23rd day of August, 2024.	
The Borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealing with the property will be subject to the charge of Shriram Housing Finance Ltd. for an amount as mentioned herein below with interest thereon.	

Borrower's Name and Address	
Mr. Tarun Kumar Arora S/o Subhash Chand Arora & Mrs. Raj Rani D/o Sewa Ram	
All R/o H No-41/11, Vishwas Complex, Markanda Shahabad, Near New Post Office, Shahabad, Distt- Kurukshetra, Haryana.136135.	
& M/s Super Fabricators & Glass Solutions Through Its Proprietor Tarun Kumar Arora, Plot No-14, Sandhu Colony, Karnal, Near Sai Baba Mandir, Distt- Karnal, Haryana.132001.	
& H No-140, Ward No-14, Subhash Nagar, Shahabad Markanda, PO - Shahabad, Distt- Kurukshetra, Haryana.136135. Mob No- 9878933378.	
Amount due as per Demand Notice	
Rs. 1751565/- (Rupees Seventeen Lakh Fifty One Thousand Five Hundred Sixty Five Only) as on 06-06-2024 under reference of Loan Account No. SHLHCNDR0000134 along with further interest as mentioned hitherto and incidental expenses, costs etc. DEMAND NOTICE DATED: 10.06.2024 SYMBOLIC POSSESSION DATED: 23.08.2024	
Description of Mortgaged Property	
All that piece and parcel of one residential house/property/land/Plot, House being municipal committee house tax no.HSMCW1200239,old municipal committee tax no.78,ward no 14 ka 1/2 part, situated at Subhash Nagar,Tehsil-Shahbad Markanda,Distt-Kurukshetra,measuring 91.22 Sq.Yds, which is bounded as under: BOUNDED AS PER SITE: NORTH: PLOT OF KHANU RAM ADM 22'-4" SOUTH: STREET WIDE 6' ADM 13'-8" + 6'-7.5" EAST: PLOT OF THARU RAM ADM 23'9" + 8'10" + 10'7.5" WEST: PLOT OF PRAKASH RANI ADM 15'7" + 23'9"	
The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.	
Place: Kurukshetra (Haryana)	Sd/- Authorised Officer
Date : 23-08-2024	Shriram Housing Finance Limited

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD (ACRE)				
Regd. Office, 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi 110019				
SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES				
E-auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.				
Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic / constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd. (ACRE) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 12.09.2024, for recovery of Rs. 111,12,60,156/- as on 08.03.2022 due to ACRE plus further interest w.e.f. 09.03.2022 @ 13% p.a. from Sheena Textiles Ltd. and from Guarantors namely (i) Mr. Manoj Kumar Chugh, (ii) Mr. Ramesh Kumar Chugh, (iii) Mr. Ram Prakash Chugh, (iv) Mr. Satish Kumar Chugh, (v) M/s Sheena Exports, (vi) M/s Sheena Industries, (vii) Mr. Virendra Pal Shah, (viii) M/s Priya International, (ix) Mr. Chetan Das (since deceased), (x) Mr. Diwan Chand Chugh (since deceased), (xi) M/s HRS Fibers Ltd. & (xii) M/s Sheena Overseas Pvt. Ltd.. The Reserve Price will be Rs. 45.25 lakhs and the earnest money deposit will be Rs. 45.33lakhs.				
Description of the immovable property with known encumbrances, if any				
Description of Secured Assets (i)	Reserve Price (ii)	Earnest Money Deposit (iii)	Date of Inspection (iv)	Date & Time of Auction (v)
All that pieces & Parcel of Industrial Land and Building situated at Khewat No. 682, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla (approximately 8349 Sq. Yards) at Patti Afgangana, Panipat, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS. Latitude: 29.362839 Longitude: 76.988279	Rs. 453.25 lakhs	Rs. 45.33 lakhs	02.09.2024 11.00 A.M onwards to 2.00 P.M.	13.09.2024 at 2.00 P.M. ACRE Ltd., at 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019.
Note: (i) Symbolic / constructive possession of the above immovable property is with Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd through its authorized representative. (ii) As on date there is no stay/injunction from any judicial forum with respect to auction/sale of the above immovable property(s). The interim stay which had been earlier granted by DRT-II, Delhi in SA No. 17/2024 has since been vacated on 14.08.2024 and the stay application has been dismissed.				
Please visit ACRE's website www.acreindia.in for tender details, documents, and other relevant details.				
Dated : 26.08.2024			(R.R.Mahapatra) 09310612974 Authorised Officer	
Place : New Delhi			Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd	

ACTIVE CLOTHING CO LIMITED	
Regd. Off: Plot No. E-225, Phase-VIII B, Industrial Area, Focal Point, Mohali, Ph: 0 172-4313300, E-mail: rmehra@activesourcing.org CIN: L51311PB2002PLC033422	
NOTICE	
Notice is hereby given that the 22nd Annual General Meeting of the Members of Active Clothing Co. Limited will be held at the Registered Office of the Company at: Plot No. E-225, Phase-VIII B, Industrial Area, Focal Point, MOHALI on Wednesday, 18th day of September, 2024 at 3:00 P.M. the annual report of the company for financial year 2023-24 including notice of AGM along with the attendance slip & Proxy form is available on website of the company and has been send in electronic mode to the members whose Email id's are registered with company or depository Participant(s) and physical copy of same has been send through permitted mode to the members who have not registered their email address. The dispatch of annual Report has been completed on Sunday 25th August, 2024.	
Notice is also hereby given that pursuant to section 91 of the companies act, 2013(Act) and applicable provisions of the SEBI (Listing Obligations and disclosure Requirements) Regulation, 2015. Register of members and share transfer books of the company will remain closed from 11th September, 2024 to 17th September, 2024 (both days inclusive) for the purpose of AGM and as Annual Book Closure.	
Remote E-voting: in term of section 108 of the Companies act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of the SEBI (Listing Obligations and disclosure Requirements) Regulation, 2015. The company has provided E-voting Facility to its members, to exercise their right to vote electronically on the ordinary and special businesses as set out in Notice calling AGM through electronic voting system i-Vote of Bigshare Services Pvt. Ltd. The details as required to be given under the Act and rules made thereunder as follow:-	
1. The remote E-voting period shall commence on Sunday, 15th September, 2024 (at 9:00 A.M.) and it will end on Tuesday, 17th September, 2024 (at 5:00 P.M.) . E-voting module shall be disabled by Bigshare Services Pvt. Ltd for voting thereafter and e-voting shall not be allowed beyond the said date and time.	
2. A person whose name is recorded in the register of members or in the register of Beneficiary Owners maintained by NSDL/CDSL as on cutoff date i.e. Tuesday 10th September, 2024 only shall be entitled to avail the facility of remote E-voting as well as voting in the AGM.	
3. Event ID is 324	
4. The Voting rights of members shall be proportion to their shares of the paid up equity Share capital of the company as on cutoff date.	
5. The facility of voting through Ballot paper shall also be made available at the venue of AGM for the members who have not cast their votes through remote E-voting. In case, any member cast vote through both the modes, the voting through ballot shall be treated as invalid.	
6. Any person who acquires share(s) of the company and becomes member of the company after dispatch of notice and holding shares as on the cutoff date may send a request to the company Secretary at csco@activesourcing.org of the company for the copy of Notice and Annual Report.	
7. The Notice of AGM is also available on the website of the Company i.e. www.activesourcing.org and on the website https://ivote.bigshareonline.com	
8. A member may participate in the AGM even after exercising his right to vote through e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.	
9. The Chairman shall in the AGM, at the end of discussion on the resolutions on which voting is to be held, allow voting with the assistance of scrutiner, by use of ballot paper for all those members who are present at the AGM but have not cast their vote through e voting facility.	
10. The scrutiner shall upon the conclusion of the e-voting period on block the votes in the presence of at least two witness not in the employment of company and make a report of votes cast in favour and against, if any, forthwith to the chairman of the company. The result of the resolution passed at the AGM will be declares within Two days from the Conclusion of AGM.	
11. In case shareholders / investor have any queries regarding E-Voting, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) and i-Vote e-Voting module available at https://ivote.bigshareonline.com , under download section or you can email us to ivote@bigshareonline.com or call us at: 1800 22 54 22. Alternatively, the Members may also write an e-mail to the Company at www.spsolar.in for any queries / information.	
Place: Mohali	Sd/- Avneet Kaur Bedi Company Secretary
Date: 24.08.2024	

Companies, Insight Out



Companies,
Monday to Saturday

To book your copy,
sms reachbs to 57575 or
email order@bsmail.in

Business Standard
50 Years of Insight

2 कंपनी समाचार

संक्षेप में

आरईसी का जेएनपीए के साथ समझौता

रूरल इलेक्ट्रिफिकेशन (आरईसी) लिमिटेड ने जवाहरलाल नेहरू बंदरगाह प्राधिकरण (जेएनपीए) के साथ कई आगामी परियोजनाओं की वित्तीय सहायता के लिए एक समझौता ज्ञापन (एमओयू) किया है। इस करार के तहत आरईसी वधावन बंदरगाह के विकास समेत जेएनपीए की बुनियादी ढांचा परियोजनाओं के लिए 45,000 करोड़ रुपये तक की धनराशि प्रदान करने पर विचार कर रही है। आरईसी ने बयान में कहा कि इस समझौते का उद्देश्य जेएनपीए और आरईसी के बीच सहयोग के लिए रूपांतरिता स्थापित करना है, जिसके तहत जेएनपीए अपनी विशेषज्ञता के बुनियादी ढांचा क्षेत्र में परियोजनाओं को लागू करेगी।

बीएस

कैंडीटॉय : 450 करोड़ रु. के कारोबार की उम्मीद

कैंडीटॉय कॉरपोरेट ने अगले वित्त वर्ष तक करीब 450 करोड़ रुपये के कारोबार का लक्ष्य रखा है। कंपनी ने हिस्सा बेचकर 90 करोड़ रुपये तक जुटाने की योजना भी बनाई है। कंपनी के संस्थापक गौरव मीरचंदानी ने यह बात कही है। कैंडीटॉय कोलागेट, प्यूमा, एमटीआर, बॉर्निविटा, गेलो डायमंड्स, विस्तारा एयरलाइंस और एयरएशिया जैसी कंपनियों के लिए कैंडी खिलौने बनाती है।

भाषा

आरआईएल की इस स्पताह आयोजित होने वाली एजीएम पर रहेगी बाजार की निगाह

नवीन ऊर्जा पर रहेगा ध्यान!

अमृता पिल्लै
मुंबई, 25 अगस्त

इस सप्ताह रिलायंस इंडस्ट्रीज की सालाना आम बैठक (एजीएम) में शेयरधारकों को उम्मीद है कि एशिया के सबसे अमीर अरबपति मुकेश अंबानी अपने संबोधन में शेयर बाजार को नवीन ऊर्जा तथा खुदरा और दूरसंचार के मामलों में सूचीबद्धता की समयसीमा के बारे में ज्यादा स्पष्टता बताएंगे और घोषणाएं करेंगे। आगामी गुरुवार को आरआईएल की वर्चुअल कॉन्फ्रेंसिंग के जरिये 47वीं एजीएम होगी। अंबानी परिवार की अगली पीढ़ी को गैर-कार्यकारी भूमिका में निदेशक मंडल में शामिल किए जाने के बाद की पहली यह एजीएम है।

कंपनी के बारे में अपने नोट में बर्नस्टीन के विश्लेषकों ने कहा, 'हमें उम्मीद है कि एजीएम में जियो और रिलायंस टिपल की संभावित लिस्टिंग पर ध्यान होगा। नवीन ऊर्जा परियोजनाओं की शुरुआत की समयसीमा पर भी ध्यान दिया जा सकता है।' बोफा सिक्योरिटीज के विश्लेषकों ने कहा कि उन्हें नवीन ऊर्जा कारोबार के



संबंध में विस्तृत कारोबारी जानकारी दिए जाने की उम्मीद है क्योंकि आरआईएल का ध्यान अगले 12 माह में नई ऊर्जा विनिर्माण इकाइयों को चालू करने और साथ ही साथ स्थानीय आपूर्ति श्रृंखला विकसित करने पर है।

पिछली एजीएम में शेयरधारकों को अपने संबोधन में कंपनी के चेयरमैन और प्रबंध निदेशक अंबानी ने संकेत दिया था कि कंपनी साल 2025 में हरित हाइड्रोजन की दिशा में क्रमिक बदलाव की शुरुआत करेगी। नवीन ऊर्जा पारिस्थितिकी तंत्र इस बदलाव का हिस्सा है और सोलर पीवी गीगा

कारखाना इस केलेंडर वर्ष में चरणबद्ध तरीके से परिचालन शुरू करने वाला है। कोटक के विश्लेषकों ने कहा कि पहले तीन साल में नवीन ऊर्जा तंत्र में 10 अरब डॉलर निवेश की शुरुआती योजना की तुलना में यह प्रगति धीमी लगती है जिसमें अब तक दो अरब डॉलर का कुल निवेश किया गया है। उन्होंने कहा, 'चूंकि नवीन ऊर्जा एक नया क्षेत्र है और शुरुआती सीख की जरूरत है। इसलिए पूंजीगत व्यय की रफतार धीरे-धीरे बढ़ेगी।'

इसके अलावा बोफा के विश्लेषकों को खुदरा कारोबार के मोर्चे पर भी घोषणाओं की उम्मीद है। उन्होंने कहा, 'विभिन्न प्रारूपों पर नई जानकारी के अलावा हमें फास्ट फैशन के संबंध में

बाजार का अनुमान

■ नवीन ऊर्जा कारोबार पर मिलेगी विस्तृत जानकारी

■ क्विक-कॉमर्स के लिए हाइपर-लोकल रणनीति का चलेगा पता

■ दूरसंचार/खुदरा क्षेत्र के आईपीओ की समयसीमा के बारे में बताया जाएगा

■ निदेशक मंडल के सदस्यों के रूप में अंबानी की अगली पीढ़ी की होगी यह पहली एजीएम

एएसओएस और शीन जैसे वैश्विक कंपनियों के साथ साझेदारी पर नई जानकारी मिलने के आसार हैं। चूंकि आरआईएल क्विक कॉमर्स कारोबार में फिर से प्रवेश पर विचार कर रही है, इसलिए हम हाइपरलोकल रणनीति पर नई जानकारी की संभावना भी देख रहे हैं।' ब्रोकरेज फर्म ने यह भी कहा, 'हालांकि हमें एजीएम जैसे मंच पर संभावित आईपीओ के संबंध में किसी भी व्यापक या विस्तृत जानकारी की उम्मीद नहीं है, लेकिन यह देखा होगा कि क्या हमें संभावित आईपीओ के मामले में विस्तारित समयसीमा के लिहाज से कोई सामान्य जानकारी सुनने को मिलेगी।'

सेबी की कार्रवाई के बाद विकल्पों की समीक्षा कर रहे अनिल अंबानी

बीएस संवाददाता
मुंबई, 25 अगस्त

रिलायंस एडीएजी समूह के चेयरमैन अनिल अंबानी सेबी की कार्रवाई के बाद कानूनी विकल्पों की समीक्षा कर रहे हैं। बाजार नि्यामक ने उनको शेयर बाजार से प्रतिबंधित करते हुए उन पर 25 करोड़ रुपये का जुर्माना लगाया है। अनिल अंबानी पर यह कार्रवाई रिलायंस होम फाइनेंस (रिलायंस कैपिटल की पूर्व सहायक) से रकम की कथित हेराफेरी के मामले में हुई है।

एक बयान में अंबानी के प्रवक्ता ने कहा कि रिलायंस होम फाइनेंस के मामले में सेबी के 11 फरवरी, 2022 के अंतरिम आदेश के बाद उन्होंने रिलायंस इन्फ्रास्ट्रक्चर और रिलायंस पावर के निदेशक मंडल से



इस्तीफा दे दिया था और पिछले ढाई साल से उस अंतरिम आदेश का अनुपालन कर रहे हैं। बयान के अनुसार अंबानी इस मामले में 22 अगस्त को जारी अंतरिम आदेश की समीक्षा कर रहे हैं और कानूनी सलाह के मुताबिक उचित कदम उठाएंगे। एक अलग बयान में रिलायंस इन्फ्रास्ट्रक्चर ने कहा कि कंपनी सेबी की इस कार्यवाही में नोटिस पाने वाली या पक्षकार नहीं थी। बयान के अनुसार रिलायंस इन्फ्रास्ट्रक्चर के खिलाफ कोई निदेश नहीं दिया गया है। इस कार्यवाही के तहत 11 फरवरी, 2022 को जारी अंतरिम आदेश के बाद अनिल अंबानी ने आर इन्फ्रा के निदेशक मंडल से इस्तीफा दे

दिया था। इसलिए सेबी के 22 अगस्त के आदेश से आर इन्फ्रा के कारोबार और गतिविधियों पर कोई प्रभाव नहीं पड़ा है।

ऐसे ही एक बयान में रिलायंस पावर ने कहा कि जिस मामले में सेबी ने आदेश पारित किया है, उसमें उसे न तो नोटिस मिला था और न ही वह पक्षकार थी। रिलायंस पावर के खिलाफ कोई निदेश नहीं दिया गया है। 11 फरवरी, 2022 के अंतरिम आदेश के बाद अनिल अंबानी ने रिलायंस पावर के निदेशक मंडल से इस्तीफा दे दिया था। इसलिए 22 अगस्त को जारी सेबी के आदेश का कंपनी के कारोबार व गतिविधियों पर कोई असर नहीं पड़ा है।

22 अगस्त को बाजार नि्यामक सेबी ने रिलायंस होम फाइनेंस (आरएचएफएल) से कथित तौर पर धन की हेराफेरी के आरोप में अनिल अंबानी, उनके समूह की फर्मों और उनके पूर्व निदेशकों समेत 27 इकाइयों और व्यक्तियों पर 624 करोड़ रुपये का जुर्माना लगाया है। 22 अगस्त को बाजार नि्यामक ने अनिल अंबानी और अन्य को शेयर बाजार से भी पांच साल के लिए प्रतिबंधित कर दिया है।

‘नौकरियां सृजित करने की जरूरत’

ओला संस्थापक भावीश अग्रवाल भारत को वर्तमान वैश्विक तकनीकी बदलाव में सबसे आगे रखने के लिए अत्याधुनिक प्रौद्योगिकी को बढ़ावा दे रहे हैं। इसके साथ ही उनका लक्ष्य देश में बड़ी संख्या में भविष्य की नौकरियों का सृजन करना भी है। इसके लिए वह आर्टिफिशियल इंटेलिजेंस (एआई) पर भी जोर दे रहे हैं। अग्रवाल ने कहा कि निजी क्षेत्र को रोजगार सृजन का बड़ा काम करना है। इसके लिए एक सक्षम परिवेश बनाना और असंतुलन को ठीक करना सरकार की जिम्मेदारी है। अग्रवाल ने नई ईवी नीति के माध्यम से टेस्टला सहित वैश्विक ईवी विनिर्माताओं को राजकोपीय प्रोत्साहन देने के सरकार के कदम की भी समर्थन किया और कहा कि भारत के लिए सभी प्रकार के निवेश को आकर्षित करना महत्वपूर्ण है। उन्होंने कहा कि वैश्विक रूप से स्थापित कंपनी मंद में इतिहास के विकास में मदद करेगी। समूह की नई सूचीबद्ध इकाई ओला इलेक्ट्रिक का लक्ष्य भारत को वैश्विक इलेक्ट्रिक वाहन (ईवी) केंद्र बनाना है, लेकिन देश को अपनी जरूरतों के आधार पर खुद के लिए ईवी और ऊर्जा बदलाव की नीति बनानी होगी।

भाषा

सैटेलाइट के वर्चस्व पर जियो व वनवेब के बीच लगी होड़

सुरजीत दास गुप्ता
नई दिल्ली, 25 अगस्त

स्पेक्ट्रम की मौजूदा लड़ाई में नया घटनाक्रम सामने आया है। ग्राहक संख्या के लिहाज से देश की सबसे बड़ी दूरसंचार सेवा प्रदाता रिलायंस जियो ने सैटेलाइट स्पेक्ट्रम आवंटन पर वनवेब से अलग रुख अपनाया है। जियो ने नियामक को पत्र लिखकर तर्क दिया है कि दूरसंचार अधिनियम, 2023 में सैटेलाइट परिचालकों के लिए प्रशासनिक आवंटन ही असाइनमेंट का एकमात्र अनिवार्य तरीका नहीं है।

जियो ने तर्क दिया है कि इस अधिनियम में ऐसे प्रावधान शामिल हैं जो सरकार को प्रथम अनुसूची में संशोधन का अधिकार देते हैं जिसमें फिलहाल ऐसी सेवाएं सूचीबद्ध हैं, जहां स्पेक्ट्रम को प्रशासनिक रूप से आवंटित किया जा सकता है। इनमें सैटेलाइट से वैश्विक मोबाइल व्यक्तिगत संचार (जीएमपीसीएस) शामिल हैं। 16 अगस्त को अपने जवाब में जियो ने एक हितधारक के इस दावे को खारिज कर दिया कि सैटेलाइट परिचालकों को प्रशासनिक रूप से स्पेक्ट्रम का आवंटन जारी रहना चाहिए।

इससे पहले सुनील मित्तल की वनवेब ने इस बात पर जोर दिया था कि सैटेलाइट परिचालकों के लिए स्पेक्ट्रम आवंटन प्रशासनिक रूप से किया जाना चाहिए जैसा कि अधिनियम में कहा गया है। इस तरह जियो के साथ उसका सीधा टकराव हो सकता है। नए दूरसंचार अधिनियम में पहली अनुसूची में 19 सेवाएं सूचीबद्ध हैं जहां स्पेक्ट्रम को प्रशासनिक रूप से आवंटित किया जा सकता है। शुरुआत में मसौदे के चरण के दौरान जीएमपीसीएस इस अनुसूची का हिस्सा नहीं था। सितंबर 2021 में दूरसंचार विभाग ने सैटेलाइट स्पेक्ट्रम की नीलामी के तौर-तरीकों के मसले को नियामक के पास पहाली अनुसूची में संशोधन करने की शक्ति है।



■ रिलायंस जियो ने सैटेलाइट स्पेक्ट्रम आवंटन पर वनवेब से अलग रुख अपनाया है

■ वनवेब ने इस बात पर जोर दिया था कि सैटेलाइट परिचालकों के लिए स्पेक्ट्रम आवंटन प्रशासनिक रूप से किया जाना चाहिए

नियामक प्राधिकरण (ट्राई) ने सैटेलाइट स्पेक्ट्रम आवंटित करने के सबसे अच्छे उपाय - नीलामी, प्रशासनिक तरीके या अन्य दृष्टिकोण के जरिये- का पता लगाने के लिए परामर्श पत्र जारी किया था। इस तरह मामला अनसुलझा छोड़ दिया गया।

21 जून, 2024 को दूरसंचार विभाग ने ट्राई को एक अन्य संदर्भ भेजा, जिसमें इस अधिनियम के तहत दूरसंचार सेवाएं प्रदान करने के लिए कंपनियों को अधिकृत करने के लिए नियम, शर्तों, फीस या शुल्क पर सिफारिशें मांगी गई थीं।

दूरसंचार अधिनियम के तहत सेवा अधिकारों के मसौदे के संबंध में ट्राई के परामर्श पत्र के अपने जवाब में जियो ने बताया कि इस अधिनियम की धारा 4(5)(ए) के तहत केंद्र सरकार के पास इन तीन मानदंडों के आधार पर स्पेक्ट्रम आवंटन के लिए पहली अनुसूची में संशोधन करने का अधिकार है - सार्वजनिक हित की सेवा करना, सरकारी कार्य करना और ऐसी स्थितियां जहां 'तकनीकी और आर्थिक' कारणों से नीलामी को प्राथमिकता नहीं दी जाती है। इसके अलावा धारा 57(1) के तहत सरकार के पास पहली अनुसूची में संशोधन करने की शक्ति है।

बीना मोदी की पुनर्नियुक्ति के खिलाफ सिफारिश

अमेरिका स्थित प्रॉक्सि सलाहकार कंपनी ग्लास लुईस ने गॉडफ्रे फिलिप्स के शेयरधारकों को सलाह दी है कि वे 6 सितंबर को होने वाली वार्षिक आम बैठक (एजीएम) में बीना मोदी को प्रबंध निदेशक के रूप में दोबारा नियुक्त करने के विशेष प्रस्ताव के खिलाफ मतदान करें। ग्लास लुईस ने निदेशक मंडल में मसौदे मोदी की उपस्थिति का समर्थन किया है। एजीएम में शेयरधारकों के अनुमोदन के लिए पांच साधारण प्रस्ताव और एक विशेष प्रस्ताव रखा गया है। चूंकि बीना मोदी का पारिश्रमिक पांच करोड़ रुपये या कंपनी के शुद्ध लाभ के 2.5 प्रतिशत की सीमा से अधिक है, इसलिए गॉडफ्रे फिलिप्स को विशेष प्रस्ताव की आवश्यकता है, जिसे मूक डाले गए मतों के 75 प्रतिशत के बहुमत से पारित किया जाना है।

भाषा

एक्टिव क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नंबर ई-225, फेज-VIII, ई-इंटरप्रियल एरिया, फोल्क वॉलंड, मोहाली, हरियाणा - 0172-4313300, ई-मेल : remchra@activesourcing.org सीईओ/एचआर : LS1311PB2002PLC033422

सूचना

एलएनए द्वारा सूचित किया जाता है कि एक्टिव क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड के सदस्यों की 22वीं वार्षिक आम बैठक कंपनी के पंजीकृत कार्यालय : प्लॉट नंबर ई-225, फेज-VIII, ई-इंटरप्रियल एरिया, फोल्क वॉलंड, मोहाली, हरियाणा, 18 सितंबर, 2024 को अपराह्न 3:00 बजे आयोजित की जाएगी। वित्तीय वर्ष 2023-24 के लिए कंपनी की वार्षिक रिपोर्ट, जिसमें एजीएम की सूचना के साथ-साथ उपस्थिति पत्रों और प्रस्तावों शामिल हैं, कंपनी की वेबसाइट पर उपलब्ध है और उन सदस्यों को इलेक्ट्रॉनिक मॉड में भेज दिया गया है जिन्होंने ईमेल आईडी कंपनी या डिजिटल/डिजीटली प्रतिभागीत्व (पिटी) के साथ पंजीकृत हैं और उसी की भौतिक प्रतियां उन सदस्यों को अनुभव मॉड के माध्यम से भेजी गई हैं जिन्होंने अपना ईमेल पता पंजीकृत नहीं कराया है। वार्षिक रिपोर्ट का प्रेषण रविवार 25 अगस्त, 2024 को पूरा हो गया है।

एलएनए यह भी सूचित किया जाता है कि कंपनी अधिनियम, 2013 (अधिनियम) की धारा 91 और सेबी (सूचीबद्धता दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियम, 2015 के लागू प्रावधानों के अनुसार, कंपनी के सदस्यों का रजिस्टर और शेयर हस्तांतरण बर्हिर्ग एजीएम और वार्षिक बही सभामुक्त के उद्देश्यार्थ 11 सितंबर, 2024 से 17 सितंबर, 2024 (दोनों दिन सामूहिक) तक बंद रहेंगे। रिपोर्ट ई-वोटिंग : सभाम-सभा पर संशोधितानुसार कंपनी (प्रबंधन और प्रशासन) नियामकवली 2014 के नियम 20 और सेबी (सूचीकरण दायित्व और प्रकटीकरण आवश्यकताएं) विनियमवली, 2015 के नियम 44 के साथ पठित कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 108 के अनुसार, कंपनी ने अपने सदस्यों को ई-वोटिंग सुविधा प्रदान की है, ताकि वे विंगशेयर सॉलिसिज प्रॉक्सेट लिमिटेड के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग सिस्टम आई-वोट के माध्यम से एजीएम बुलने की सूचना में निर्धारित साधारण और विशेष व्यवसायों पर इलेक्ट्रॉनिक रूप में वोट करने के अपने अधिकार का प्रयोग कर सकें। अधिनियम और उसके तहत बनाए गए नियमों के तहत दिए जाने वाले विवरण इस प्रकार हैं :-

1. रिपोर्ट ई-वोटिंग अवधि रविवार, 15 सितंबर, 2024 (प्रातःकाल 6:00 बजे) आरंभ होगी और यह मंगलवार, 17 सितंबर, 2024 (सांयंकाल 6:00 बजे) समाप्त होगी। इस अवधि के बाद मतदान के लिए ई-वोटिंग ऑनलाइन विंगशेयर सॉलिसिज प्रॉक्सेट लिमिटेड द्वारा निष्पक्ष कर दिया जाएगा और उक्त तिथि और समय के बाद ई-वोटिंग की अनुमति नहीं दी जाएगी।
2. एक व्यक्ति जिसका नाम सदस्यों के रजिस्टर में या एनएसईएल/ सीडीएसएल द्वारा बनाए गए जानकारी वाले रजिस्टर में और कट ऑफ तिथि अर्थात् मंगलवार 10 सितंबर, 2024 के अनुसार प्रतिष्ठ है, केवल बही दूरस्थ ई-वोटिंग के साथ-साथ एजीएम में मतदान की सुविधा का प्रयोग करने का हकदार होगा।
3. इष्टत आईडी 324 है।
4. सदस्यों के वोटिंग अधिकार कट ऑफ तिथि के अनुसार कंपनी की प्रवक्त इक्विटी शेयर पूंजी के उनसे शेयरों के अनुपात में होंगे।
5. जिन सदस्यों ने दूरस्थ ई-वोटिंग के माध्यम से अपना वोट नहीं डाला है, उनके लिए एजीएम के स्थल पर बैठक पेपर के माध्यम से मतदान की सुविधा भी उपलब्ध कराई जाएगी। यदि कोई सदस्य दोनों ही माध्यम से वोट करता है तो बैठक के माध्यम से हुई वोटिंग को अंतिम माना जाएगा।
6. कोई भी व्यक्ति जो कंपनी के शेयर प्राप्त करता है और सूचना भेजने के बाद कंपनी का सदस्य बनता है और कट ऑफ तिथि की शेरय रकमत है, वह सूचना और वार्षिक रिपोर्ट की प्रति के लिए कंपनी के कंपनी सचिव को csso@activesourcing.org पर एक अनुभव भेज सकता है।
7. एजीएम की सूचना कंपनी की वेबसाइट अर्थात् www.activesourcing.org पर और वेबसाइट <https://vote.bigshareonline.com> के माध्यम से प्रेषित की जाएगी।
8. कोई भी सदस्य ई-वोटिंग के जरिए वोट देने के अपने अधिकार का प्रयोग करने के बाद भी एजीएम में भाग ले सकता है लेकिन उसे बैठक में दोबारा वोट देने की अनुमति नहीं दी जाएगी।
9. अद्यत एजीएम में, जिन प्रस्तावों पर मतदान होगा है, उन पर चर्चा के अंत में, संवीक्षक की अध्यक्षता से उन सभी सदस्यों के लिए बैठक पेपर के इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग की अनुमति देंगे, जो एजीएम में मौजूद हैं लेकिन जिन्होंने ई-वोटिंग सुविधा के जरिए अपना वोट नहीं डाला है।
10. ई-वोटिंग अवधि के समापन पर संवीक्षक कम से कम ऐसे दो गवाहों की उपस्थिति में वोटों को ब्लॉक करेंगे जो कंपनी में रोजगार नहीं करते हैं और पक्ष में और विपक्ष में अलग अलग वोटों का परिणाम, एजीएम के समापन से दो दिनों के भीतर घोषित किया जाएगा।
11. यदि शेयरधारकों / निवेशकों के पास ई-वोटिंग के बारे में कोई प्रश्न है, तो आप अक्सर पूछे जाने वाले प्रश्न (एफएक्यू) और आई-वोट ई-वोटिंग ऑनलाइन सहायक देख सकते हैं जो कि <https://vote.bigshareonline.com> के डाउनलोड अनुभाग के अंतर्गत उपलब्ध है अथवा आप हमें ivote@bigshareonline.com पर ईमेल कर सकते हैं या हमें तिन नंबर पर कॉल कर सकते हैं : 1800 22 54 22, बरेलियक नं. सदस्यगण किसी भी प्रश्न / जानकारी के लिये www.spolsolar.in पर कंपनी को एक ई-मेल भी लिख सकते हैं।

कृते एक्टिव क्लोथिंग कंपनी लिमिटेड

हरियाणा / अनवर्तित कौर बेदी

कंपनी सचिव

चंडीगढ़ संस्करण | बिजनेस स्टैंडर्ड प्रॉक्सेट लिमिटेड के लिए प्रकाशक एवं मुद्रक नंदन सिंह रावत द्वारा सी।ओ रेगस चंडीगढ़, हार्मनी लेवल 4, टावर-ए, गोदरेज इटर्निया प्लॉट नं. 70, इंटरप्रियल एरिया 1, चंडीगढ़-160002 से प्रकाशित एवं इम्प्रेस प्रिंटिंग ऐंड पैकेजिंग लिमिटेड, प्लॉट नं.-22, इंटरप्रियल एरिया, फेज-2, पंचकुला-134115, हरियाणा से मुद्रित

संपादक : केलाश नौटियाल आरएनआई नं. CHAHIN/2008/24509 पाठक संपादक को lettershindi@bsmail.in पर संदेश भेज सकते हैं। टेलीफोन - 033-22101314/10221600 फैक्स - 033-22101599

सबरिकरण और सर्कुलेशन के लिए संपर्क करें... सुश्री मानसी सिंह हेड, कंट्रमर रिलेशंस बिजनेस स्टैंडर्ड लिमिटेड, तीसरी और चौथी मंजिल, बिल्डिंग एच, पैरागन सेंटर, सेंचुरी मिल्स के सामने, पी भी मार्ग, मुंबई 400 013 ईमेल - subs_bs@bsmail.in या 57575 पर एसएमएस करें REACHBS कोई हवाई अधिभार नहीं

कांग्रेस में आवेदनों की हो चुकी छंटनी, कच्चे पैन्ल भी तैयार

दिल्ली के चाणक्यपुरी स्थित हिमाचल सदन में चल रहे प्रत्याशियों के इंटरव्यू, टिकटारथियों ने नयी दिल्ली में डाला डेरा

दिवेश भारद्वाज/ट्रिब्यून
नयी दिल्ली, 25 अगस्त

नयी दिल्ली के चाणक्यपुरी स्थित हिमाचल सदन में इन दिनों हलचल बढ़ी हुई है। हिमाचल प्रदेश की बजाय हरियाणा के कांग्रेसियों का यहां जमावड़ा लगा रहता है। कांग्रेस के हरियाणा प्रदेश प्रभारी दीपक बाबरिया ने हिमाचल सदन को अपना ठिकाना बनाया हुआ है। वे सदन के रूम नंबर-205 में ही लम्बे समय से रुके हैं। सुबह दस बजे से लेकर रात को दो बजे तक उनकी वकिंग चलती रहती है। दिनभर वे टिकट मांगने वाले नेताओं के इंटरव्यू भी ले रहे हैं।

■ **माकन कमेटी द्वारा सभी 90 हलकों के पैन्लों को दिया जाएगा अंतिम रूप**

वहीं दूसरी ओर, कांग्रेस उम्मीदवारों की चयन प्रक्रिया पर वरिष्ठ नेता अजय माकन की अध्यक्षता वाली चार सदस्यीय कमेटी भी सोमवार से काम शुरू कर देगी। स्त्रीनिर्माण कमेटी की बैठकें लगातार चार-पांच दिन चलेंगी। कमेटी द्वारा सभी नब्बे हलकों के लिए फाइनल पैन्ल तैयार किए जाएंगे।

दिग्गजों के हलकों से जाएगा एकमात्र नाम



हैं, उनमें सड़मति बनाने की भी कोशिश हो रही है।

अध्यक्षता वाली चार सदस्यीय कमेटी भी सोमवार से काम शुरू कर देगी। स्त्रीनिर्माण कमेटी की बैठकें लगातार चार-पांच दिन चलेंगी। कमेटी द्वारा सभी नब्बे हलकों के लिए फाइनल पैन्ल तैयार किए जाएंगे।

कमेटी की यह कोशिश रहेगी कि अधिक से अधिक विधानसभा सीटों पर सिंगल नाम का ही पैन्ल तैयार हो। कहीं विवाद होने की स्थिति में ही दो से तीन नाम पैन्ल में शामिल

होंगे। कांग्रेस ने टिकट मांगने वाले नेताओं से आवेदन करने को कहा था। 3 जुलाई से शुरू हुई प्रक्रिया 10 अगस्त तक जारी रही और इस दौरान नब्बे हलकों के लिए 2250 से अधिक नेताओं ने टिकट की डिमांड की।

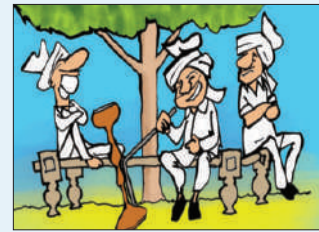
सामान्य वर्गों के लिए 20 हजार तथा अनुसूचित जाति, पिछड़ा वर्ग व महिलाओं के लिए आवेदन की फीस 5 हजार रुपये की निर्धारित की गई थी। पिछले दिनों नयी दिल्ली

अधिकांश सिटिंग विधायकों को टिकट संभव

दिल्ली से जुड़े कांग्रेस सूत्रों का कहना है कि पार्टी के मौजूदा 28 विधायकों में से अधिकांश को टिकट मिलने की उम्मीद है। इनमें गढ़ी-सांफला-किलोई, रोहतक, झरनूर, बादली, बहादुरगढ़, नूँ, फिरोजपुर-झिरका, फुलना, एनआईटी, राठौर, नारायणगढ़, डबवाली, कालावाली, लाडवा, बरोदा, अंसंध, कलानीर जैसे ऐसे कई हलकों हैं, जहां से सिंगल ही नाम का पैन्ल बनेगा। अमतौर पर कांग्रेस सिटिंग-गैटिंग का फार्मूला अपनाती रही है। इस बार भी ऐसा ही होने की प्रबल संभावना है। हालांकि कुछ विधायकों के खिलाफ वनी एंटी-इन्कम्बेन्सी की रिपोर्ट भी पार्टी के पास है। ऐसे में कुछ सीटों पर बदलाव की गुंजाइश भी बनी रहेगी।

माकन की अध्यक्षता वाली कमेटी पार्टी नेतृत्व के अलावा हरियाणा कांग्रेस द्वारा कराया गए सर्वे की रिपोर्ट का भी अध्ययन करेगी। अगर कमेटी को लगेगा तो वह अपने स्तर पर भी शॉर्ट पीरियड में सभी नब्बे हलकों या जरूरत के हिसाब से हलकों पर सर्वे करवा सकती है। इसके बाद ही कमेटी की ओर से फाइनल पैन्ल तैयार किए जाएंगे।

चरचा हुकके पै



सपा का दांव

समाजवादी पार्टी हरियाणा में भी अपनी प्दती करने की कोशिश में है। सपा की ओर से इंडिया गठबंधन के तहत प्रदेश में विधानसभा चुनाव लड़ने की इच्छा

जताई गई है। सपा, कांग्रेस के साथ समझौते में चार से पांच सीटों पर चुनाव लड़ने की मांग कर रही है, लेकिन हरियाणा कांग्रेस के नेता गठबंधन के हक में नहीं हैं। उनकी ओर से दलील दी जा रही है कि लोकसभा चुनावों में भी अगर आम आदमी पार्टी को कुरुक्षेत्र की सीट व दूरी गई होती तो पार्टी इस सीट पर भी जीत हासिल कर सकती थी। कांग्रेस के स्थानीय नेता प्रदेश में पार्टी को मजबूत मानते हैं और किसी गठबंधन की जरूरत उन्हें नहीं लगती। बहरहाल, सपा का यह दांव तो फेल होता नजर आ रहा है।

आप और जजपा

विधानसभा चुनावों में इनको वे बहुजन समाज पार्टी के साथ गठबंधन किया हुआ है। सपा चार वर्षों से अधिक समय तक भाजपा के साथ गठबंधन में सतारसुख भोग चुकी जजपा अब विधानसभा चुनाव आम आदमी पार्टी के साथ मिलकर लड़ने की तैयारी में है। दोनों पार्टियों के नेताओं की ओर से बातचीत का दौर भी शुरू हुआ लेकिन बात सिरि चढ़ती नहीं दिखती। इसी वजह से अब दोनों पार्टियों के नेताओं के बयान भी आने शुरू हो गए हैं कि वे अपने दम पर ही चुनाव लड़ेंगे। हालांकि आप ने लोकसभा की तरह ही विधानसभा में भी कांग्रेस के साथ समझौते की उम्मीद है, लेकिन कांग्रेस ने आप के मंजूबों पर पानी फेर दिया। 2019 का लोकसभा चुनाव जजपा और आप ने मिलकर लड़ा था, लेकिन इस बार अलग ही रहने वाली है।

अल्पमत का संकट खत्म

नायब सरकार अब अल्पमत से बाहर आ गई है। हालांकि विधानसभा चुनावों की घोषणा के चलते अब इन बातों का कोई औचित्य नहीं रह गया है। लोकसभा चुनावों के दौरान ही तीन निर्दलीय विधायकों द्वारा समर्थन वापस लेकर कांग्रेस को समर्थन देने के बाद से ही नायब सरकार अल्पमत में चल रही थी। अब जजपा के तीन विधायकों के इस्तीफे के अलावा तोशाभ से किरण चौधरी और मुलाभा से वरुण चौधरी के इस्तीफे के चलते संख्याबल बदल गया है। नब्बे सदस्यों वाली विधानसभा में अब 83 विधायक हैं। इनमें 41 खुद भाजपा के और दो अन्य का समर्थन है। ऐसे में सरकार का अल्पमत वाला संकट खत्म हो गया है।

टिकटों की दौड़

भाजपा और कांग्रेस नेताओं के बीच टिकट की दौड़ चल रही है। दोनों ही पार्टियों के उन नेताओं ने नयी दिल्ली में डेरा डाला हुआ है, जो टिकट के लिए लाइन में लगे हैं। टिकटारथियों की मागदोड़ और दिल्ली पड़वों के चलते नई दिल्ली व गुरुग्राम स्थित हरियाणा के ही नई बलिंक पंजाब, हिवावल, महाराष्ट्र सहित अधिकांश सदन और मजबूत चल रहे हैं। दोनों ही पार्टियों में टिकट आउटवॉक को लेकर प्रतिक्रिया शुरू हो चुकी है। ऐसे में हर कोई अपने-अपने आका के जरिये टिकट हासिल करने में जुगत में है। दोनों ही पार्टियों के कई नेताओं का तो यहां तक कहना है – इस बार नहीं तो फिर कभी नहीं। दरअसल, वे टिकट हासिल करने के लिए प्युड-चौंटी का जोर लगा रहे हैं।

टूटती परंपरा

भाजपा में एक परिवार एक पद का सिद्धांत कायम है। हालांकि कई मौकों पर भाजपा द्वारा बनावट गए फार्मूले ही टूटे हैं। लोकसभा चुनावों के दौरान भी 75 पदों की उस वाला फार्मूला टूट गया था। 75 पद से अधिक उस के कई नेताओं को चुनाव लड़वाया गया। इसी तरह से पार्टी में एक परिवार से एक ही व्यक्ति को चुनाव लड़वाने का फैसला लिया हुआ है। हरियाणा के चुनावों में यह फार्मूला एक बार फिर टूटने का रहा है। जो बीरेंद्र सिंह के भाजपा में रहते हुए उनके बेटे को लोकसभा चुनाव लड़वाया गया और पत्नी को विधानसभा का टिकट दिया गया था। उस समय कई भाजपायुक्तों ने इसका विरोध भी किया था। अब बदले हुए राजनीतिक हालात में केंद्रीय मंत्री राव इन्द्रजीत सिंह को ही पार्टी आरटी राव और कृष्णपाल गुर्जर के बेटे देवेंद्र चौधरी को टिकट मिलने की संभावना बढ़ गई है।

-दादाजी

मुख्यमंत्री कार्यालय में रहे कई भाजपा नेता टिकट के लिए कर रहे भागदौड़

दिवेश भारद्वाज/ट्रिब्यून
चंडीगढ़, 25 अगस्त

मुख्यमंत्री कार्यालय में रहे नेता भी विधानसभा टिकट के लिए भागदौड़ कर रहे हैं। छह-सात ऐसे नेता हैं, जो सीएमओ (मुख्यमंत्री कार्यालय) में विभिन्न राजनीतिक पदों पर रहे हैं और अब चुनाव लड़ने के समय संजो रहे हैं। इतना ही नहीं, दो केंद्रीय मंत्रियों – राव इन्द्रजीत सिंह और कृष्णपाल गुर्जर के निजी स्टाफ के लोग भी चुनाव लड़ने की इच्छा रखते हैं। टिकट हासिल करने के लिए इन नेताओं ने लांबिमा भी शुरू की हुई है।

■ **जवाहर यादव बादशाहपुर से तो अभिनयु राव कोसली से कर रहे टिकट की मांग**

केंद्रीय विजली व शहरी विकास मंत्रालय मनोहर लाल के हरियाणा के मुख्यमंत्री रहते हुए उनके दो बार ओएसडी रहे जवाहर यादव का चुनाव लड़ने का पुराना सपना है। वे पिछले लम्बे समय से बादशाहपुर में एकित हैं। 'टीम जवाहर' के नाम से लोगों के बीच सक्रिय हैं। पूर्व सीएम के नजदीकियों में उनकी गिनती होती है। हालांकि बादशाहपुर से टिकट मिल पाना उनके लिए आसान नहीं होगा। यहां से पूर्व मंत्री राव नरबीर सिंह प्रबल दावेदार माने जाते हैं।

2019 के विधानसभा चुनावों में किन्हीं कारणों के चलते कैबिनेट मंत्री होते हुए भी राव नरबीर सिंह का टिकट कट गया था। भाजपा ने यहां से मनीष यादव को चुनाव लड़ाया था। वे निर्दलीय उम्मीदवार राकेश दौलताबाद के हाथों चुनाव हार गए थे। अब राव नरबीर सिंह का नाम फिर से चर्चाओं में है। ऐसे में बादशाहपुर में जवाहर यादव की टिकट की राहें आसान नहीं रहने वाली। पूर्व मुख्यमंत्री मनोहर लाल के निजी स्टाफ में रहे अभिनयु राव कोसली हलके

मंडारी, अग्ने व जेटली भी लाइन में

फले मनोहर लाल और अब नायब सिंह सैनी के एडवाइजर (पब्लिसिटी) तरुण भंडारी भी विधानसभा चुनाव लड़ना चाहते हैं। कांग्रेस छोड़कर भाजपा में आए तरुण भंडारी की गिनती मनोहर लाल के नजदीकियों में होती है। सीएम के मीडिया सचिव रहे प्रवीण अग्ने पिछले हलके से टिकट की मांग कर रहे हैं। अग्ने ने 16 अगस्त को चुनावों की घोषणा के साथ ही मीडिया सचिव पद से इस्तीफा दे दिया था। सीएम के मीडिया एडवाइजर (नई दिल्ली) रजनीव जेटली भी फरीदाबाद के बड़खल हलके से टिकट मांग रहे हैं। वे भाजपा के राष्ट्रीय प्रवक्ता भी रहे हैं।

विधायक नरेंद्र गुप्ता की टिकट पर भी इसीलिए संकट के बादल हैं क्योंकि अजय गौड़ पूर्व मजबूती के साथ अपना दावा ठोक रहे हैं। सूत्रों का कहना है कि फरीदाबाद सीट के लिए तैयार किए गए पैन्ल में भी अजय गौड़ का नाम शामिल है।

मनोहर लाल के राजनीतिक सचिव रहे व पूर्व मंत्री से इस्तीफा देने के बाद से अभिनयु राव कोसली में सक्रिय हैं। वे लोगों के बीच भी जा रहे हैं और इस उम्मीद में हैं कि मनोहर लाल के 'आशीर्वाद' से उनका चुनाव लड़ने का सपना पूरा हो सकता है। अभिनयु राव के सामने सबसे बड़ी चुनौती केंद्रीय मंत्री राव इन्द्रजीत सिंह हैं। अहीरवाल को इन्द्रजीत सिंह के प्रभाव वाला परिणाम माना जाता है। जिस तरह के राजनीतिक हालात इस समय प्रदेश में हैं। उसे देखते हुए स्पष्ट है कि अहीरवाल परिणाम में टिकट आउटवॉक में भाजपा राव इन्द्रजीत सिंह की पसंद-नापसंद का विशेष ध्यान रखेगी। वैसे भी कोसली और अटली सीट राव इन्द्रजीत सिंह की बेटे आरटी राव के लिए रिजर्व की जा चुकी है। अगर आरटी राव ने कोसली से चुनाव लड़ने का मन बना लिया तो अभिनयु राव का रास्ता बंद हो जाएगा।

पूर्व सीएम मनोहर लाल के राजनीतिक सचिव रहे अजय गौड़ फरीदाबाद से भाजपा टिकट के प्रबल दावेदारों में शामिल हैं। वे काफ़ी समय से चुनाव लड़ने की तैयारी कर रहे हैं। फरीदाबाद के मौजूदा

मेरे दो माह के काम हुड्डा के 10 साल पर भारी: नायब सैनी



गज्जर के गांव सनपेड़ा में रविवार को स्वामिगान रैली को संबोधित करते मुख्यमंत्री नायब सिंह रेली। -एच

गोहना (सोनीपत), 25 अगस्त (एच)

मुख्यमंत्री नायब सैनी ने रविवार को पूर्व मुख्यमंत्री भूपेंद्र सिंह हुड्डा को खूली चुनौती देते हुए कहा कि खूद आकलन कर लें, मेरे दो माह के काम उनके 10 साल के कामों पर भारी पड़ेगा। सैनी ने तिथिवार अपने एक-एक काम गिनवाते हुए कहा कि जब से उन्होंने 10-12 सवाल पूछे तो कांग्रेस की ओर से उनका कोई जवाब नहीं आया। नायब सैनी रविवार शाम को गोहना की नयी सक्की मंडी में जन आशीर्वाद रैली को संबोधित कर रहे थे। उन्होंने कहा कि कांग्रेस की दुकान खाली हो चुकी है। मुख्यमंत्री सैनी रेली के बाद शरमा में अंबेडकर चौक में पहुंचे और अपना काफ़िला रुकवा कर लाला मातुराम हलवाई की दुकान पर गए और जलंबी का स्वाद चखा।

■ **जोगी समाज के योगदान को भुलाया नहीं जा सकता: नायब** वहीं गज्जर में मुख्यमंत्री नायब सिंह सैनी ने कहा कि जोगी समाज किसी से वैरभाव नहीं रखता। इस समाज ने देश की आजादी के लिए असंख्य कुर्बानियां दी और लोगों में देशभक्ति की लौ

QUOTATIONS OF BUILDING FOR THE KURUKSHETRA CENTRAL COOPERATIVE BANK LTD., PEHOWA BRANCH (KURUKSHETRA)

Sealed quotations are invited from the general public/Agent to provide building on rent with ready to occupy/enter condition (properly installed furniture, A.C. etc.) and other amenities to the pleasure of The Kurukshetra Central Cooperative Bank Ltd; Pehowa Branch. Quotation should be well equipped with site building plan alongwith specified covered area for the Branch with minimum of 1200 Sq. Ft. alongwith parking space.

Sr. No.	Name of Branch	Required Covered Area in Sq. Ft. (Approx.)
1.	The Kurukshetra Central Cooperative Bank Ltd., Pehowa Branch	Around 1200 Sq. Ft.

Sealed quotations must reach this office upto 11.09.2024 by 4:00 P.M. in Head-office at The Kurukshetra Central Cooperative Bank Ltd., Railway Road, Kurukshetra.

Sd/- General Manager
The Kurukshetra Central Cooperative Bank Ltd. Kurukshetra

कांग्रेस का दावा – चुनावों में मिला एचएसजीपीसी का समर्थन

हुड्डा व उदयभान की मौजूदगी में कई नेताओं ने ज्वाइन की पार्टी



नयी दिल्ली में रविवार को पूर्व सीएम हुड्डा व प्रदेश अध्यक्ष उदयभान दूसरे दलों के पदाधिकारियों को कांग्रेस ज्वाइन करवाते हुए। आश्विन हैं, पूर्व सीपीएस शरदा राठौर।

दिल्ली न्यूज सर्विस
चंडीगढ़, 25 अगस्त

हरियाणा के प्रमुख विपक्षी दल – कांग्रेस ने दावा किया है कि हरियाणा सिख गुरुद्वारा प्रबंधक कमेटी के पूर्व प्रधान और कई

पूर्व सदस्यों ने विधानसभा चुनाव में कांग्रेस के समर्थन का ऐलान किया है। रविवार को प्रदेश कांग्रेस कमेटी की ओर से जारी की गई प्रेस विज्ञापित में कहा गया है कि एचएसजीपीसी के पूर्व प्रधान अमरिंदर सिंह अरोड़ा के नेतृत्व में कई सदस्यों के प्रतिनिधिमंडल ने नयी दिल्ली में पूर्व मुख्यमंत्री व नेता प्रतिपक्ष भूपेंद्र सिंह हुड्डा और

चालती चावकी सत्यवीर नाहड़िया

जाट्टी का इक पेड़ हो, जाट्टी इक त्योहार। किसन-मुरारी तै जुड़या, जाणे न्यू संसार। जाणे न्यू संसार, सार इतना-सा भाई। मनना काटो पेड़, कहण न्यू लागी ताई। बिसनोई वा कौम, सदा काटण तै नाट्टी। कट ग्ये लोग हजार, कटण दी कोन्ही जाट्टी।।

क्लासीफाइड प्रवेश सूचना

इच्छुक उम्मीदवार जिन्होंने डी.एन.ए.ए./डी.पी.ए.ए.ई. पाठ्यक्रम में प्रवेश के लिए आवेदन किया है, वे प्रवेशन सीटों के लिए अपना आवेदन 15 दिनों के भीतर (23.08.2024 से 06.09.2024 तक) संस्थान कार्यालय में सुबह 10.00 बजे से 16.00 बजे तक जमा कर सकते हैं। ग्रेट मिशन टीचर्स ट्रेनिंग इंस्टीट्यूट, सेक्टर-5, हावड़ा, नई दिल्ली-110075. (CL24048737)

आवश्यक सूचना

दि ट्रिब्यून ट्रस्ट का इस समाचार पत्र में मुद्रित विज्ञापनों (डिस्ट्रिब्यूट/क्लासीफाइड) के तथ्यों संबंधी कोई दायित्व नहीं है। हमारा समाचारपत्र इनकी सत्यापन नहीं करता है। पाठकों से विनती है कि वे इन विज्ञापनों पर कार्यवाही करने से पूर्व तथ्यों की स्वयं पुष्टि कर लें।

CLICK BOOK PAY

Scan here to book your ad!

or log on to <https://classified.tribuneindia.com>

दैनिक ट्रिब्यून The Tribune Voice of the People

Fearing threat to health, 12 villages keep Noorpur carcass plant shut

Built at cost of ₹7.98 crore under Smart City Project, unit lying shut for three years

MANAV MANDER
TRIBUNE NEWS SERVICE

LUDHIANA, AUGUST 25

Constructed at a cost of Rs 7.98 crore under the Smart City Project in 2019, the carcass plant at Noorpur village of the district has been lying shut for the past three years. It was the third such plant in the country, after Jodhpur and Delhi.

The primary idea behind setting up the plant was to dispose of/process cattle carcass and make poultry feed supplements and fertilisers. However, due to opposition from villagers, the plant failed to kick-start its operations.

Another objective was to shut down the illegal "had-da-rodhi" (carcass disposal point) functional on the banks of the Sutlej, which was polluting it. But the plant received resistance from the nearby 12 villages that did not let it operate, fearing stench and health issues.

The plant was supposed to be inaugurated in July 2021 but faced stiff opposition. The authorities again tried to make it operational in December 2022, but were unsuccessful. Yet another attempt was made in July 2023, but that too failed.

On January 15 this year, the MC, with the support of administration officials and the police, managed to make the plant operational for 10



TOO CLOSE TO HOMES

The plant is located close to our homes. The life of people living here will become hell if it becomes operational. Apart from foul smell, threat of groundwater pollution and disease outbreak looms large.

Balbir Singh, FORMER SARPANCH

Residents of Noorpur and adjoining villages sit near the carcass plant (below) to ensure that it is not made operational. INDERJEET VERMA



days before facing opposition from the villagers. MP Ravneet Bittu also supported the protesting villagers and locked the plant, leading to the registration of an FIR against him.

Every day, a group of farmers sit on a dharna outside the plant. If anybody from the administration or MC comes to open it, they immediately alert nearby villages and a large number of farmers

gather at the site.

Balbir Singh, former sarpanch of Rasulpur village, said they won't allow the plant to operate as it posed serious health risks. "The plant is located close to our

homes and the life of people living here will become hell if it becomes operational. Apart from foul smell, the threat of groundwater pollution and disease outbreak looms large," he said.

They had visited the Jodhpur plant, which was smaller, and seen people living even 6 km away suffering, he claimed. Municipal Commissioner Sandeep Rishi said the plant at Noorpur was modern while the Jodhpur plant was unscientific and outdated. The entire operation here was automated and covered. No work would be carried out in the open, he said.

"It is impossible to open the plant due to the opposition from the villagers and the law and order situation. We are looking for an alternative location and have visited the industrial hub near Ladhwal, where the Punjab Agro Department has about 200 acres. The final decision will be taken by the Cabinet sub-committee," he stated.

A local activist had filed a petition before the National Green Tribunal, requesting the opening of the plant. On August 20, the tribunal gave three months' time to the MC and the district administration to decide about the future of the plant. A Cabinet sub-committee has been formed in this connection.

'Exorcising demon', pastor, others beat man to death

RAVI DHALIWAL
TRIBUNE NEWS SERVICE

GURDASPUR, AUGUST 25

A middle-aged man was beaten to death by a pastor and his associates in the name of "exorcising the ghost that had entered his body and soul".

The incident has sent shock waves in the region even as people living in Singhpura, where the crime took place, and its adjoining villages were petrified at the turn of events. Even 72 hours after the gruesome occurrence, people were unwilling to utter even a single word about what happened.

Singhpura village falls in the jurisdiction of the Dhariwal police station.

The incident took place on the intervening night of August 21 and 22. The villagers initially tried to keep the incident under wraps but somehow word leaked.

Rakha, the mother of deceased Samuel Masih, called some pastors to her residence after she claimed "her son had developed some unusual complications and was not getting well despite the family's best efforts".

Pastor Jacob Masih arrived at the scene with his accomplice Baljit Singh. He immediately started beating up Samuel saying that a "ghost had taken possession of the man's body and soul and it would exit only if he was kicked and beaten up".

When things threatened to go out of hand, Samuel's mother, Rakha Masih, tried to



The police exhume the body of Samuel Masih (inset). TRIBUNE PHOTO

'TAKING MONEY IN NAME OF HEALING SICK'

Senior police officers said groups of Christian pastors roam around villages between 8pm and 11pm everyday looking for people who are sick. "We have reports that they take money in the name of healing the sick. We often encounter such groups when we are on night duty or when we set up check-posts as part of night patrolling," he added.

intervene but Jacob and Baljit paid no heed to her repeated pleas.

Police officers said Samuel kept on begging for mercy and the more he would beg, the more he would be beaten up. When Jacob Masih sensed that Samuel was not reacting to their kicks and punches, he called more of his accomplices.

Eight more men appeared on the scene within no time and Samuel was again subjected to the horrifying treatment. Finally, he succumbed and his body was placed on a cot. His relatives gave him a quiet burial in the village crematorium ground. "Everybody was told that word should not spread about what had happened," said an officer involved in the investigation.

DSP (Dhariwal) Kulwant Singh said: "The moment Jacob got to know Samuel had died, he and his accomplices made good their escape."

There was complete silence about what happened to Samuel in the village. The cops got to know about the incident yesterday, following which Samuel's body was exhumed in the presence of Tehsildar-cum-duty magistrate Inderjit Kaur. The body was sent for a post-mortem at the Gurdaspur Civil Hospital after which it was again buried.

DSP Kulwant Singh added that a team had been formed which was investigating the sequence of events leading to the death of Samuel. A case has been registered at the Dhariwal Police station.

Father of first wife among 5 arrested for attack on NRI

PK JAISWAR
TRIBUNE NEWS SERVICE

AMRITSAR, AUGUST 25

A day after a USA-based NRI, Sukhchain Singh, was shot at by two armed assailants in Daburji area here, the Amritsar city police commissionerate have arrested five persons. The two shooters are still at large and a manhunt is on to nab them.

Among those arrested include the NRI's father-in-law Sarvan Singh of Tanda, Hoshiarpur, who is the father of his first wife. She had committed suicide two years ago.

"The shooters were identified as Sukhwinder Singh alias Sukha Grenade of Kapurthala and Gurkirat Singh of Jalandhar. They were hired by a USA-based family who are relatives of the NRI's first wife," informed Ranjit Singh Dhillon, Police Commissioner Amritsar.

One shooter has 10 criminal cases, including murder bid, theft, loot and NDPS cases lodged against him. He came

out of Kapurthala jail on bail in February. His accomplice, who had a couple of NDPS cases against him, was released from the same jail in September last year.

The Police Commissioner said the police have traced financial transactions of USA-based suspects to the two shooters and further financial transactions were being verified.

Besides Sarvan, the police arrested Jagjit Singh and Chamkaur Singh, both residents of Thath village in Tarn Taran; Digambar Atri, a hotel owner and his manager Abhilash Bhaskar. They were arrested for providing logistic support and shelter to the shooters.

The Police Commissioner said that the accused stayed at the hotel in Amritsar before and after committing the crime. The hotel owner and manager were nabbed as they gave them room without taking their ID proofs which is mandatory.

"Jagjit and Chamkaur were known to the shooters and they sheltered him in the Tarn Taran area," he said.

Earlier, the police had booked three USA-based NRIs and family members of Sukhchain's first wife including Sukhwinder Singh, brother-in-law; Kuljinder Kaur, sister-in-law; and her husband Jasvir Singh, all residents of Milwaukee, Wisconsin, besides mother-in-law Nishan Kaur of Tanda, Hoshiarpur.

Sukhchain Singh was in his house at Daburji when two armed assailants entered and shot at him in front of his family members. Their pistols malfunctioned and they fled away. Sukhchain suffered two bullet injuries and was rushed to the hospital where he is currently under treatment.

Punjab Cabinet Ministers Harbhajan Singh ETO and Kuldeep Dhaliwal had visited him at the hospital also talked to the doctors yesterday.

PSPCL detects 2,075 cases of power theft

CHANDIGARH, AUGUST 25

The Punjab State Power Corporation Limited (PSPCL) during a special checking drive carried out on Saturday in five zones — Amritsar, Bathinda, Ludhiana, Jalandhar and Patiala — has detected 2,075 cases of power theft and a penalty of Rs 4.64 crore has been imposed on the erring consumers.

Power Minister Harbhajan Singh ETO said the drive was carried out jointly by the distribution and enforcement wings of the PSPCL.

The minister said 438 cases of power theft were detected in Amritsar zone and penalty of Rs 1.10 crore was imposed; in Bathinda, 527 cases were detected and a penalty of Rs 1.41 crore was imposed; in Ludhiana, 323 cases were detected and a penalty of Rs 90 lakh was imposed; in Jalandhar, 340 cases were detected and a penalty of Rs 50 lakh was imposed; and in Patiala zone, 447 cases were detected and penalty of Rs 74 lakh was imposed on erring consumers. — TNS

HC restores CRPF officer's honour 25 years after he was prematurely retired

SAURABH MALIK
TRIBUNE NEWS SERVICE

CHANDIGARH, AUGUST 25

Nearly 25 years after Deputy Commandant in the Central Reserve Police Force was prematurely retired from service, the Punjab and Haryana High Court has quashed the order after declaring it "arbitrary and illegal".

Justice Alok Jain ruled "huge amount", consequently to be paid to the petitioner's family, would be recovered from the officer, who passed the impugned order dated March 12, 1999, only for the reason that he "did not bother to read the rule of the law and it is apparent that the same was colourable exercise of power".

Justice Jain asserted petitioner Balraj Kohli had expired. "The petitioner's honour is restored and he shall be considered to have been honourably retired from service without the stigma of the imposition of a major penalty".

Justice Jain ruled the petitioner would be deemed to



BENEFITS TO BE RE-FIXED

Petitioner's pension, family pension after his demise, and other retirement benefits would be re-fixed accordingly, with any surplus amount to be paid to his family, the court orders

have remained in service until his superannuation, with dates his peers were promoted. He would be entitled to receive full salary, including all allowances, with pay re-fixation up to his retirement.

The court further directed that his pension, family pension after his demise, and other retirement benefits would be re-fixed accordingly, with any surplus amount to be paid to his family.

Justice Jain asserted the authorities could only consid-

er past five-year record before imposing premature retirement penalty. It could have been done after he attained the age of 50. But the petitioner had not attained the specified age when the impugned order was passed.

Justice Jain observed the matter had been pending for past 25 years. The petitioner was not only prematurely and compulsorily retired by virtue of the impugned order, but the same continued to be a stigma for him and his family.

The "fundamental rules" were abundantly clear regarding minimum age and the preceding five-year service record requirement. But no official was diligent enough to read and interpret the same and illegally passed the order "only because of the reason that there was no fear of accountability on the officials working in the department".

Justice Jain asserted: "It is a high time that the courts should take a strict view against the officials who pass such disproportionate and arbitrary orders which demonstrates nothing but mala fide on their part by abusing the powers for setting their personal scores. The order was prejudiced, unreasonable and smells mala fide."

Justice Jain added the officer purposefully did not read the 50-year condition. It was conveniently or purposefully ignored. As huge amount was to be paid out of the taxpayers' money, the Bench recommended its recovery from the officer concerned.

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LTD (ACRE)
Regd. Office, 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi 110019

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic / constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd. (ACRE) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 12.09.2024, for recovery of Rs. 111,12,60,156/- as on 08.03.2022 due to ACRE plus further interest w.e.f. 09.03.2022 @ 13% p.a. from Sheena Textiles Ltd. and from Guarantors namely (i) Mr. Manoj Kumar Chugh, (ii) Mr. Ramesh Kumar Chugh, (iii) Mr. Ram Prakash Chugh, (iv) Mr. Satish Kumar Chugh, (v) M/s Sheena Exports, (vi) M/s Sheena Industries, (vii) Mr. Virendra Pal Shah, (viii) M/s Priya International, (ix) Mr. Chetan Das (since deceased), (x) Mr. Diwan Chand Chugh (since deceased), (xi) M/s HRS Fibers Ltd. & (xii) M/s Sheena Overseas Pvt. Ltd.. The Reserve Price will be Rs. 453.25 lakhs and the earnest money deposit will be Rs. 45.33 lakhs.

Description of the immovable property with known encumbrances, if any	Reserve Price (ii)	Earnest Money Deposit (iii)	Date of Inspection (iv)	Date & Time of Auction (V)
All that pieces & Parcel of Industrial Land and Building situated at Khewat No. 882, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla (approximately 8349 Sq. Yards) at Patti Afganjan, Panipat, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS. Latitude: 29.362839 Longitude: 76.988279	Rs. 453.25 lakhs	Rs. 45.33 lakhs	02.09.2024 11.00 A.M onwards to 2.00 P.M.	13.09.2024 at 2.00 P.M. ACRE Ltd., at 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019.

Note:
(i) Symbolic / constructive possession of the above immovable property is with Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd through its authorized representative.
(ii) As on date there is no stay/injunction from any judicial forum with respect to auction/sale of the above immovable property(s). The interim stay which had been earlier granted by DRT-II, Delhi in SA No. 17/2024 has since been vacated on 14.08.2024 and the stay application has been dismissed.
Please visit ACRE's website www.acreindia.in for tender details, documents, and other relevant details.

Dated : 26.08.2024
Place : New Delhi

(R.R.Mahapatra)
09910612974
Authorised Officer
Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd

2nd meeting between farmers, officials ends in stalemate

SHAMBHU BLOCKADE

AMAN SOOD
TRIBUNE NEWS SERVICE

PATIALA, AUGUST 25

The second meeting between Punjab and Haryana police officials and the agitating farmer unions sitting on dharna at Shambhu border with Haryana ended in a stalemate.

Senior police officials had invited farmers in Patiala after the Supreme Court's directions to persuade the agitators to lift the six-month-old blockade at the Shambhu border.

Senior police officers said that the meeting was held in a cordial atmosphere and many issues were discussed.

"The way forward is the key and we are willing to sit with the farmer unions again to resolve the issue," they said. "Certain issues, including the farmers being



Farmer union leaders and police officials from Punjab and Haryana hold a meeting in Patiala.

adamant on march to Delhi, need more discussion and both parties want to resolve it, which is good," said a senior IPS officer who attended the meeting.

Speaking to the media after the meeting, Kisan Mazdoor Morcha (KMM) convener

Sarwan Singh Pandher said that we have no agenda or issue with the opening of the road blockades. "We can lift the dharna. It is the Haryana Government which has halted movement by placing boulders and blockades. We are already demanding that

the highway be opened for commuters. It's the Haryana Government that is opposing the order," he said.

Pandher further said that their stance is very clear that they have not blocked the highway. There is no objection by any farmer union to

the opening of the highway. "We are always open to discussion or meetings with the government. We told the police officers to come right now after the meeting and see that we are ready and no traffic is blocked by us. There is no law and order issue nor will there be any," he said.

On August 22, the Supreme Court had asked the Governments of Punjab and Haryana to hold further meetings with protesting farmers to persuade them to remove their tractor-trailers from the Shambhu border. The farmers have been camping at the border since February.

Officials of the two states held a meeting with farmers who agreed to the partial reopening of the blocked highway. However, the farmers had insisted on marching towards Delhi with their tractor-trailers.

SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES

E-auction Sale Notice for sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the symbolic / constructive possession of which has been taken by the Authorized Officer of Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd. (ACRE) Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 13.09.2024 , for recovery of **Rs. 111,12,60,156/- as on 08.03.2022 due to ACRE plus further interest w.e.f. 09.03.2022 @ 13% p.a.** from Sheena Textiles Ltd. and from Guarantors namely (i) Mr. Manoj Kumar Chugh, (ii) Mr. Ramesh Kumar Chugh, (iii) Mr. Ram Prakash Chugh, (iv) Mr. Satish Kumar Chugh, (v) M/s Sheena Exports, (vi) M/s Sheena Industries, (vii) Mr. Virendra Pal Shah, (viii) M/s Priya International, (ix) Mr. Chetan Das (since deceased), (x) Mr. Diwan Chand Chugh (since deceased), (xi)M/s HRS Fibers Ltd. & (xii) M/s Sheena Overseas Pvt. Ltd.. The Reserve Price will be **Rs. 453.33 lakhs** and the earnest money deposit will be **Rs. 45.33 lakhs**.

Description of the immovable property with known encumbrances, if any

Description of Secured Assets (i)	Reserve Price (ii)	Earnest Money Deposit (iii)	Date of Inspection (iv)	Date & Time of Auction (V)
<p>All that pieces & Parcel of Industrial Land and Building situated at <i>Khewat No. 682, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla (approximately 8349 Sq. Yards)</i> at Patti Afgan, Panipat, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS. Latitude: 29.362839 Longitude: 76.988279</p>	<p>Rs. 453.25 lakhs</p>	<p>Rs. 45.33 lakhs</p>	<p>02.09.2024 11.00 A.M onwards to 2.00 P.M.</p>	<p>13.09.2024 at 2.00 P.M, ACRE Ltd., at 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019.</p>

Note:

- (i) *Symbolic / constructive possession of the above immovable property is with Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd through its authorized representative.*

(ii) As on date there is no stay/injunction from any judicial forum with respect to auction/sale of the above immovable property(s). The interim stay which had been earlier granted by DRT-II, Delhi in SA No. 17/2024 has since been vacated on 14.08.2024 and the stay application has been dismissed.

Please visit ACRE's website www.acreindia.in for tender details, documents, and other relevant details.

Dated : 24.08.2024

Place : New Delhi

(R.R. Mahapatra)
Authorized Officer
09910612974

TENDER DETAILS:

1. Copy of tender document containing details of assets and particulars of terms & conditions of sale forming part of this sale notice may be collected from the office of Authorised Officer at 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019. from 27.08.2024 onwards on payment of Rs.500/- by DD/Pay Order only favouring "Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd." payable at New Delhi. The tender document can also be downloaded from ACRE's website at www.acreindia.in from 27.08.2024. However, the submission of such downloaded tender document should be accompanied by a demand draft of Rs.500/- towards the cost of the tender document at the time of submission of bid.

2. Interested parties shall submit their bid along with Earnest Money Deposit (EMD) in the form of Demand Draft/ Pay Order in favour of "Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd." payable at New Delhi drawn on any Nationalized / Scheduled Bank in sealed cover super scribed "Bid for property in the matter of SHEENA TEXTILES LTD. and others " addressed to "The Authorized Officer, "Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd." at the address mentioned hereinabove. No Interest shall be payable by the Authorized Officer/ ACRE on the EMD. The sealed bid can be dropped in the Tender Box to be kept at the reception of ACRE at the above mentioned address on or before 13.09.2024 by 1.30 PM. The sealed bids may also be couriered or sent by speed post to ACRE at the same address but in any case, must be delivered on or before 13.09.2024 by 1.30 P.M.

3. The bids so received by the Authorised Officer shall be opened and considered by the Asset Sale Committee (ASC) of ACRE, at 2.00 P.M on 13.09.2024 at the address mentioned in Column No. V of the Sale Notice in the presence of the bidders who wish to attend the auction proceedings. The Authorised Officer may allow inter-se bidding amongst eligible bidders as per the terms of the Tender Document. The assets shall not be sold below the reserve price.

4. The successful bidder shall deposit 25% of the amount of sale price after adjusting the EMD already deposited on the same day or not later next working day as the case may be on acceptance of the offer by the Authorised Officer failing which the EMD shall be forfeited. The balance 75% of the sale price is payable on or before 15th day of issue of letter of acceptance confirming the highest bid (Letter of Acceptance). If the 15th day happens to be Sunday or holiday, the balance 75% may be deposited on the next working day. In case of failure to deposit the balance amount within the prescribed period mentioned above, the amount deposited shall be forfeited. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any/ or all the bids or to adjourn, postpone or cancel the auction sale without assigning any reason thereof.

5. For any clarification/ information, interested parties may contact Mr. R.R.Mahapatra (09910612974).

Place : New Delhi

Dated : 23.08.2024

Sd/-

Authorised Officer

Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd.

ASSETS CARE & RECONSTRUCTION ENTERPRISE LIMITED (ACRE)

14th Floor,
Eros Corporate Tower,
Nehru Place,
New Delhi - 110019

TENDER/BID DOCUMENT FOR SALE OF SECURED ASSET IMMOVABLE PROPERTY IN THE MATTER OF SHEENA TEXTILES LTD. AND OTHERS, SITUATED AT PANIPAT , HARYANA.

Ref. No.

Date: __/__/2024

M/s. _____

I. INTRODUCTION

Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd. ("ACRE") through its Authorised Officer has taken symbolic possession of the property under SARFAESI Act, 2002 on 21.09.2021 after assignment of debt from Punjab National Bank (PNB) & IDBI Bank Ltd. (IDBI) vide Deed of Assignment dated 24.05.2011 & 28.02.2011 respectively and pursuant to the assignment ACRE has stepped into the shoes of Punjab National Bank (PNB) & IDBI Bank Ltd. (IDBI) and has a right to sell the same under Rules 6, 7, 8 & 9 of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 of the properties mentioned in Schedule 'A', to recover its outstanding dues in the matter of SHEENA TEXTILES LTD. ("the Borrower/Guarantor") and others.

Bids in sealed cover are invited by the Authorised Officer of ACRE for the sale of following assets, "AS IS WHERE IS", "WHATEVER THERE IS" & "NO RECOURSE" BASIS:

All that pieces & Parcel immovable property situated at All that part and parcel of Property at Khewat No. 682, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla at Patti Afgan, Panipat. (approximately 8349 Sq. Yards) at Patti Afgan, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS.

II. TERMS AND CONDITIONS OF THE TENDER

- 2.1 ACRE as secured creditors in the matter of SHEENA TEXTILES LTD. and others and having right/power to sell the assets under the provisions of the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) and rules made thereunder, hereinafter shall be referred to as the Seller and the successful tenderer(s)/bidder(s), (i.e. the tenderer(s)/bidder(s) in whose favour the sale may be confirmed) shall be hereinafter referred to as the Purchaser(s).
- 2.2 Tender/Bid for the property must be submitted in a sealed envelope by dropping in the "Tender Box" kept at the reception of the seller at Assets Care & Reconstruction Enterprise Limited, 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019 by 1:30 PM. on or before 13.09.2024 along with Earnest Money Deposit (EMD) of the amount as mentioned in Schedule A annexed hereto by way of Demand Draft or pay order of Nationalized/Scheduled Bank favoring "Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd", payable at New Delhi. The sealed bids may also be couriered or sent by speed post to ACRE at the address 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019 but in any case, must be delivered on or before 13.09.2024 by 1.30 P.M. The Sealed envelope should be super scribed "Bid for Property in the matter of SHEENA TEXTILES LTD. and others". Tender/Bid received after the specified time and date shall not be accepted.
- 2.3 All tenderer(s) shall keep their tender valid/open for acceptance for a period of 45 (Forty-Five) days from the date of opening.
- 2.4 Tenders/Bid for the property will be opened at the Office of ACRE at the above address at 2.00 PM on 13.09.2024 by the Authorised Officer in the presence of such tenderers/bidders who wish to be present at the office of ACRE.
- 2.5 All the assets offered for sale are on "AS IS WHERE IS" AND "WHATEVER THERE IS" AND "NO RECOURSE" BASIS. The quantity indicated, if any, are purely indicative & without any guarantee and ACRE shall not entertain any claim/ complaint from the buyer for any deficiency in quantity/ size/ number etc. for recovery of whole or any part of the bid / purchase money, loss of profit/ interest, damages etc.
- 2.6 ACRE is not aware of any encumbrances or any outstanding liabilities except that of the Secured Creditors, viz ACRE and if there are any liabilities the same shall be exclusively borne by the Auction Purchaser. The prospective Auction Purchaser shall carryout due-diligence in respect of likely liabilities pertaining to the properties proposed to be sold before submitting the tender/Bid. It may be noted that the Auction purchaser shall be exclusively responsible for meeting these liabilities, if any and ACRE shall not be liable for any such liabilities whatsoever.

- 2.7 The Reserve Price of the property is mentioned in Schedule 'A' and any tender/bid with a bid lower than the Reserve Price shall not be considered under any circumstances.
- 2.8 Tenders accompanied by short EMD or without EMD and/ or with bidder's own conditions are liable to be rejected/ ignored.
- 2.9 Authorised officer reserves the right to call for Inter-se bidding on the date of opening bids. Inter-se bidding if held , shall be held amongst the 3(three) highest bidders and the highest bidder amongst them after Inter-se bidding shall be declared as successful bidder and the "Letter of Acceptance" will be issued to him immediately.
- 2.10 The EMD's of the unsuccessful bidders shall be refunded immediately to the Bidders/authorised representative of the bidders. However, Authorised Officer (AO) may retain EMD of the top 2 Bidders up to 15 days from the date of opening of the Bids in order to consider the bid submitted by the second highest bidder in the event the successful bidder fails to pay the bid amount within the stipulated period.
- 2.11 EMD of the successful bidder shall be adjusted towards the sale price.
- 2.12 The contract shall be treated as having been entered into as soon as the "Letter of Acceptance" is issued by Authorised Officer, ACRE to the successful tenderer/bidder.
- 2.13 In case of any doubt regarding the tender/bid documents, the decision of the Authorised Officer will be final.

III. ELIGIBILITY

- 3.1 The tenderer/bidder should :
- a) be any person, registered trust, registered firm, registered cooperative society, private limited company, public limited company, partnership firm registered in India.
 - b) be legally competent to enter into contract as per prevailing laws;
- 3.2 Authorised Officer may also consider a bid submitted by a consortium of persons/companies. It is however, made clear that there should be no change in the consortium structure during the finalisation of the tender right up to the stage of depositing the bid amount in full with ACRE. If there are any changes in the consortium structure, Authorised Officer reserves

the right to cancel the sale. However, the financial arrangement between the parties should be specified in the tender documents.

- 3.3 No bid by a Consortium/Partnership/ Company shall be entertained if in the opinion of the Authorised Officer /ACRE will lead to reduction in competition.

IV. INSPECTION:

- 4.1 The inspection of the assets offered for sale may be taken on 02.09.2024 between 11:00 A.M to 2:00 P.M in the presence of Authorized Officer and/or any designated officials of ACRE.
- 4.2 The tenderer(s) should thoroughly satisfy themselves about the nature, conditions and quality of the assets. ACRE gives no guarantee or warranty as to title of properties or the conditions of the assets/material or/its quality of fitness for any specific purpose or use. It should be clearly understood that no claim/complaint about the quality /conditions /fitness for use will be entertained by ACRE.

V. EARNEST MONEY DEPOSIT:

- 5.1 The tender should be accompanied with EMD of Rs. 45.33 lakhs (Rupees Forty Five Lakhs and Thirty Three Thousand only) depending on the lot for which the tendered wishes to bid, the details of the Lots are more particularly described in Schedule 'A'. The EMD has to be paid by way of Demand Draft/Banker's Cheque drawn on any Nationalized / Scheduled bank in favour of "Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd." and payable at New Delhi. No interest will be payable on the Earnest Money Deposit.
- 5.2 Earnest Money in any other form, for example, cheque (including cheque made "good for payment"), Bank Guarantee, Bid Bonds, Call Deposit etc. will not be acceptable to ACRE and such tenders/bids are liable to be rejected.
- 5.3 In case the tender is accepted as per the payment terms stipulated in the Terms and Conditions, the Earnest Money deposited by the successful tenderer against accepted bid shall be adjusted towards sale price. In case the tender is accepted and purchaser refuses / fails to make further payment towards balance purchase consideration, the EMD so deposited shall be forfeited. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any/or all the offers or adjourn, postpone or cancel the auction sale without assigning any reason thereon.

VI. MODE OF SUBMISSION OF TENDER/BID:

- 6.1 All tenders for the secured assets must be submitted in the prescribed form only and in a sealed cover. The tenders must be addressed to the Authorised Officer, Assets Care & Reconstruction Enterprise Ltd, 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi - 110019 and super-scribing "Bid for Property in the matter of SHEENA TEXTILES LTD. and others" on the sealed cover. The tender must be submitted by the appointed date and time at the Office of ACRE at New Delhi as indicated at para 2.2.
- 6.2 Tenders/Bids should be submitted in a sealed cover, along with followings:
- a) Demand Draft / Pay order of Rs. 500/-(non-refundable) towards the cost of Tender / Bid document in favour of "Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd.", payable at New Delhi.
 - b) Demand Draft / Pay order for the amount of EMD in favour of "Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd.", payable at New Delhi.
 - c) The Terms and Conditions of the Tender/Bid, duly signed by the tenderer on each page in token of having accepted the same in toto.
- 6.3 The Tenders/Bids will not be accepted in case the same are sent through telex/ telegraphic/ fax/ e-mail.
- 6.4 Incomplete tender or tenders submitted with qualifying conditions or with conditions at variance with the Terms and Conditions of Tender Document are liable to be rejected.
- 6.5 In the event of ACRE's office remaining closed on the day of opening of tender/bid for any unforeseen reason, the tenders/bid shall be opened on the next working day of ACRE at 12:00 P.M in the presence of such of the tenderers who wish to attend.

VII PAYMENT SCHEDULE:

- 7.1 EMD of the successful bidder shall be adjusted against the sale price on issue of "Letter of Acceptance".
- 7.2 25% of sale consideration (including / adjusting the EMD) shall be deposited with ACRE immediately i.e. on same day or not later than next working day of acceptance of the offer by the Authorised Officer.
- 7.3 The balance 75 % of sale price shall be paid on or before 15th day of issuing Letter of Acceptance. In case the 15th day is a holiday, the same shall be deposited on the next working

day. In the event of default of payment within the stipulated period, as mentioned above, the deposit as well as the EMD shall be forfeited and the property shall forthwith be sold again and such defaulting bidder / purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the amount for which it may be subsequently sold. The Authorised Officer reserves the right to accept or reject any/ or all the bids or to adjourn, postpone or cancel the auction sale without assigning any reason thereof.

7.4 The purchaser has the option to give the full contracted amount in advance.

VIII SALES TAX, EXCISE DUTIES AND LEVIES:

8.1 All taxes/stamp duties, registration fee and expenses etc. as applicable and related to purchase of assets shall be paid / borne by the purchaser.

IX DELIVERY PERIOD/ POSSESSION:

9.1 After receipt of full and final payment in lieu of the total sale consideration of the assets, ACRE will issue "*SALE CERTIFICATE*" as provided under the Rules to SARFAESI Act, 2002, in favour of the purchaser and the purchaser will take all necessary steps to take over the possession of the assets and take steps for Registration of the said sale certificate with the concerned Sub-Registrar of Assurances.

X TERMINATION / BREACH OF CONTRACT:

10.1 In the event of non-fulfillment of the terms and conditions of the tender and matters related thereto, by the tenderer, ACRE shall cancel the contract forthwith, in which case, the EMD along with any amount paid shall stand forfeited.

XI FORCE MAJEURE:

ACRE shall not be liable for any failure or delay in performance due to any cause beyond their control including fires, floods, strikes, go-slow, lock-out, closure, pestilence, dissilience, dispute with staff, dislocation of normal working conditions, war, riots, epidemics, political upheavals, Governments actions, civil commotion, breakdown of machinery, shortage of labour acts, demand or otherwise or any other cause or conditions beyond the control of aforesaid causes or not and the existence of such cause or consequence may operate at the sole discretion of ACRE to extend the time of performance on the part of ACRE by such period as may be necessary to enable ACRE to effect performance after the cause of delays will have ceased to exist. The provisions aforesaid shall not be limited or abrogated by any other terms of the contract whether printed or written.

XII GENERAL INFORMATION:

- 12.1 ACRE shall have the right to issue addenda to tender documents to clarify, amend, modify, supplement or delete any of the conditions clauses or items stated therein. Each addendum so issued shall form a part of original invitation to tender.
- 12.2 The tenderer/bidder shall bear all the cost associated with the preparation and submission of bid. ACRE will not, in any case, be responsible or liable for any such costs regardless of the conduct or outcome of the tender process.
- 12.3 Unless otherwise specified the bid price should be quoted both in figures and in words. Tenders containing overwritten or erased rates are liable to be rejected in absence of any authentication by the tenderer's signatures.
- 12.4 ACRE / Authorised Officer reserve the right to reject any or all the tenders without assigning any reason thereof.
- 12.5 The submission of the tender means and implies that the tenderer / bidder has unconditionally agreed to and accepted all the terms and conditions of the tender.
- 12.6 Intending tenderer(s) may obtain any clarification required before tendering. Submission of tender implies, the tenderer(s) has obtained all the clarifications required.
- 12.7 The decision of the Authorized Officer/ACRE in the matter, arising out of this sale, shall be final in regard to all matters relating to the sale.
- 12.8 Tenderers/Bidders must ensure the following while submitting the tender/bid:-
- (A) THAT THE TENDER SHOULD BE FILLED IN THE FORMAT OF TENDER BID ENCLOSED AT ANNEXURE- I.
 - (B) THAT EVERY PAGE OF TENDER DOCUMENTS SHALL BE DULY SIGNED BY THE TENDERER BEFORE SUBMITTING THE TENDER.
 - (C) THAT ALL ALTERATIONS, ERASURE(S) AND OR OVER-WRITING, IF ANY, IN THE SCHEDULE OR RATE(S) SHALL BE DULY AUTHENTICATED BY THE TENDERER'S SIGNATURE.
- 12.9 Tenderer/bidder should state whether he/she is a relative of any Director(s) of ACRE or Tenderer/bidder is a firm in which its partner or their relatives are associated with ACRE or

if tenderer/bidder is a company in which Director of ACRE or his/her relatives are member(s) or Director(s).

- 12.10 The Tender/Bid, Letter of Application and Intent, and Guidelines to tenderers are enclosed at Annexure I, II & III.

SCHEDULE 'A'

Secured Asset Details

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES

Description of Secured Assets (i)	Reserve Price (ii)	Earnest Money Deposit (iii)	Date of Inspection (iv)	Date & Time of Auction (V)
All that pieces & Parcel immovable property situated at All that part and parcel of Property at Khewat No. 682, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla at Patti Afgan, Panipat (approximately 8349 Sq. Yards) at Patti Afgan, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS	Rs. 453.25 lakhs	Rs. 45.33 lakhs	02.09.2024 11.00 A.M onwards to 2.00 P.M.	13.09.2024 at 2.00 P.M, ACRE Ltd., at 14 th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019.

Annexure - I

TENDER/ BID

Authorised Officer,
Assets Care and Reconstruction Enterprise Limited,
14th Floor, EROS Corporate Tower,
Nehru Place,
New Delhi - 110019

BID/TENDER FORM NO. _____
SHEENA TEXTILES LTD.

1. Particulars of the Tenderer.

1.1 Full name of the tenderer (in block letters) :

1.2 Whether the tenderer is competent to contract under Indian Contract Act, 1872.

YES/NO

1.3 Whether the tenderer is competent to contract as per Foreign Exchange Regulation Act, 1973/ Foreign Exchange Management Act, 1999 in case of NRI (Tick whichever is applicable)

YES/NO

2. Constitution of Bidder (Tick whichever is applicable)

Public Limited Company/Private Limited Company/Partnership/Individual/ Sole Proprietary

Others (specify)

(Furnish documents in support including Copy of PAN Card and Address Proof)

Applicant's Registered Office/ Place of business

Address:

PAN No.
(Copy enclosed)

Photo ID No:
(copy enclosed)
Telephone No.:

E-mail Id.:

3. Particulars of Tender:

The price offered is Rs. _____ /-(Rupees _____)

for Immovable Property as mentioned below ON "AS IS WHERE IS", "WHATEVER THERE IS" & "NO RECOURSE" BASIS:

All that pieces & Parcel immovable property situated at All that part and parcel of Property at Khewat No. 682, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla at Patti Afgan, Panipat (approximately 8349 Sq. Yards) at Patti Afgan, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS

. Particulars of Earnest Money Deposit of Rs. _____ (Rupees.....)

DD/Pay Order No.	Date	Name of the Bank and Branch

The EMD and the other deposits / payments have to be paid by way of crossed DD/Pay Order only drawn on any Nationalized / Scheduled bank in favour of "Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd."

3.1 The above price offered is exclusive of any liabilities as mentioned in Para 2.6 of the tender document, which are to be paid by the purchaser.

Certified that:-

- (i) In case our offer is accepted and if we fail to pay the amount in the manner to be specified by ACRE in the "Letter of Acceptance", the amount of Earnest Money Deposit and any further deposits paid by us under this offer shall stand absolutely forfeited by ACRE
- (ii) I/We agree to abide by the decision of ACRE, New Delhi.
- (iii) I/We have read and understood terms and condition of the tender/bid and hereby unequivocally and unconditionally accepted the same.

(iv) I/We have inspected the property at the site for which tender/bid is being submitted and I have carried out due diligence of properties.

4. I/We hereby declare that the information stated hereinabove is complete and absolutely correct and any error or omission therein, accidental or otherwise, will be sufficient justification for the Authority to reject our tender and/or to cancel the award of sale.

Dated :

Applicants Signature:

Full Name:

Designation:

Name of the Company :

Address of the Company :

ANNEXURE - II

Letter of Application & Intent.

(Letter head of the applicant including full Postal Address, Telephone No., Fax No./ Telex, E-mail)

BID/TENDER FORM NO. _____

Date:

To,

Authorised Officer,
Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd. (ACRE)
14th Floor, Eros Corporate Tower,
Nehru Place,
New Delhi 110019

Sir,

Re: Tender/Bid for purchase Immovable Property ON "AS IS WHERE IS", "WHATEVER THERE IS" & "NO RECOURSE" BASIS:

All that pieces & Parcel immovable property situated at All that part and parcel of Property at Khewat No. 682, Khatauni No. 819, Rectangle No. 55, Killa No. 19/2 (5-16), 22/1 (6-0), Khewat No. 309, Khatauni No. 375, Rectangle No. 55, Killa No. 22/2 (2-0) admeasuring 13 Kanal 16 Marla at Patti Afgan, Panipat (approximately 8349 Sq. Yards) at Patti Afgan, located opposite Sector 25 Part II, Panipat, (Haryana) together with all buildings and structures constructed thereon. (Built up area approximately 30400 Sq. Feet) in the name of M/s SHEENA EXPORTS

Being duly authorized to represent and act for and on behalf of _____ (herein the Applicant), and having studied and fully understood all the information provided in the tender document, the undersigned hereby apply as a tenderer/bidder for the purchase of the according to the terms and conditions as set out in the tender document.

1. Tender/ Bid is given in Annexure - I along with the attachments, duly filled and signed on each page. The same together with demand draft / pay order towards EMD are put in an envelope super scribed "OFFER FOR PURCHASE OF PROPERTY IN THE MATTER OF SHEENA TEXTILES LTD. AND OTHERS.
2. ACRE / its Authorized Officer is hereby authorized to conduct any inquiry/ investigation to verify the statements, documents and information submitted in connection with the application and to seek clarification from our bankers regarding any financial aspects.

3. ACRE /Authorized Officer may contact the following persons for any further information:-

Name of the Person/s:

Address:

Phone No:

4. This application is made with full understanding that:

- a) The Authorised Officer/ACRE reserves the right to reject or accept any Tender, cancel the tendering process, and/or reject all Tenders.
- b) The Authorised Officer/ACRE shall not be liable for any of the above actions and shall be under no obligation to inform the applicant of the same.
- c) The Authorised Officer/ACRE reserves its right to reject any tender if any of the information provided by the Tenderer found to be incorrect and/or contrary to law.

5. We, the undersigned declare the statements made, and the information provided in the duly completed application forms enclosed, are complete, true and correct in every detail.

6. We have read the terms and conditions of the offer detailed in Tender document and are willing to abide by them unconditionally.

Signature

Name_____

For and on behalf of

(Name of Applicant)

7. Enclosures:-

1. Tender /Bid - Annexure - I.
2. Documents pertaining to information given in the tender.

Annexure - III

GUIDELINES FOR TENDERERS

1. The Tenderers prior to submitting their Tender/Bids for the assets are expected to visit and examine the assets at site and related documents and surroundings at their expenses as the sale is being offered on an "AS IS WHERE IS", "WHATEVER THERE IS" & "NO RECOURSE BASIS" basis. They should ascertain on their own responsibility all information, technical data, market study etc. including actual conditions, existing services, statutory and other liabilities etc.
2. It shall be presumed that all these factors were accounted for by the Tenderer while quoting their tender. The tenderer shall be deemed to have full knowledge of the assets, whether he inspects it or not.
3. Any information about the asset can be obtained from the Authorised Officer, Assets Care and Reconstruction Enterprise Limited, 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019.
4. The cost of the tender is Rs. 500/- (Rupees Five Hundred only) and is non-refundable. The payment shall be made by Demand Draft/ Banker's Cheque in favour of "Assets Care and Reconstruction Enterprise Ltd.", payable at New Delhi and can be downloaded from ACRE's website: www.acreindia.co.
5. Completed tender documents may be submitted in a sealed envelope by dropping in the "Tender Box" at the reception of Assets Care and Reconstruction Enterprise Limited, 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019 by **1.30 P.M on or before 13.09.2024**. The sealed bids may also be couriered or sent by speed post to ACRE at the address 14th Floor, Eros Corporate Tower, Nehru Place, New Delhi-110019 but in any case, must be delivered on or before **13.09.2024 by 1.30 P.M.**
6. The bid amount will be announced in the open and entered simultaneously in the comparative statement. Mere submission of bids being highest is not a guarantee for acceptance of the same.
7. Submission of the tender/bid should be done as per the format prescribed in Annexure - I.
8. The documents should have the stamp of the company and signed by the duly authorized signatory or tenderer on every page.
9. The Bid/ Earnest Money shall be Placed in sealed envelope super-scribing in the manner as provided in para 6.1 of the Tender Document.

10. The Tender shall be rejected if not accompanied by Earnest Money Deposit

QUALIFICATION CRITERIA:

11. Tender of only those tenderers who submit the following will be considered for evaluation:
 - a) A tender with complete particulars, in the recommended format and documents.
 - b) Earnest money deposit as specified in the documents paid only through Demand Draft.
12. The applicant or his representative should sign each page of the form. Any corrections/alternations should be duly authenticated.
13. All relevant documents as mentioned in Annexure - I should be enclosed.
14. The bidders/their representatives are advised to remain present on the date and time of the opening of the bids.
15. The decision of the Authorised Officer, ACRE regarding acceptance/rejection of a tender will be final.
16. The Authorised Officer/ACRE may, for reasons to be recorded in writing, reject any tender including the highest tender. The Authorized Officer would not be obliged to give reasons for rejection of the bid to the unsuccessful tenderer.

